

MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÁ TŘEBOVÁ

ODBOR VÝSTAVBY

STARÉ NÁMĚSTÍ 78, 560 02 ČESKÁ TŘEBOVÁ,

tel. +420 465 500 111, fax +420 465 531 159, ID datové schránky: bhqbzrn, www.ceska-trebova.cz

VÁŠ DOPIS Č.J.:	-	
ZE DNE:	03.08.2022	
NAŠE ZNAČKA:	MUCT/19837/2022/VYS/PTO/UZR/60	
NAŠE Č.J.:	MUCT/19837/2022/VYS/PTO/UZR/60-6	
POČET LISTŮ:	11	
POČET PŘÍLOH:	1	Žadatel:
POČET LISTŮ PŘÍLOH:	1	Obec Třebovice
POČET SVAZKŮ		Třebovice 238, 561 24 Třebovice
PŘÍLOH:	0	<i>v zastoupení plnou mocí:</i>
POČET A DRUH		<i>Multiaqua s.r.o.</i>
PŘÍLOH		<i>Veverkova 1343/1</i>
V NELISTINNÉ		<i>500 02 Hradec Králové</i>
PODOBĚ:	0	
SPISOVÝ ZNAK:	328.3	
SKARTAČNÍ		
ZNAK/LHŮTA:	A/5	
ODBOR/ODDĚLENÍ:	VÝSTAVBY	
VYŘIZUJE/TEL.:	Pavel Tomiška	
	Oprávněná úřední osoba	
	465 500 191	
	e-mail: epodatelna@ceska-trebova.cz	
DATUM PODPISU:	06.03.2023	

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby Městského úřadu v České Třebové, jako příslušný stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v územním řízení posoudil, podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen „rozhodnutí o umístění stavby“), kterou dne 03.08.2022 podal:

Obec Třebovice, IČO: 00279650, Třebovice 238, 561 24 Třebovice,
v zastoupení společností: Multiaqua s.r.o., IČO: 60113111, Veverkova 1343/1, 500 02 Hradec
Králové

(dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

Vydává, podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu (dále jen „vyhláška č. 503“)

ú z e m n í r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y (č. 5/2023)

pro stavbu (soubor staveb):

„Splašková kanalizace a ČOV Třebovice“

na pozemku: st. p. 159/1, parc. č. 20, 59, 64, 66, 67/1, 72, 109, 113/4, 122/2, 144/2, 185/1, 192, 193/4, 193/5, 264/2, 272/1, 274/1, 275/1, 275/3, 299/15, 300/1, 309/3, 309/4, 330, 339/1, 347/3, 348/2, 384/1, 384/3, 384/4, 391/1, 391/6, 412/1, 449/1, 721/3, 1271, 1273/7, 1476/4, 1505/1, 1526/1, 1544/7, 1544/13,

1581/13, 1679/6, 1680/1, 1681/2, 1681/5, 1681/6, 1681/12, 1681/19, 1681/21, 1681/35, 1681/39, 1681/44, 1681/47, 1681/49, 1681/54, 1682/2, 1682/6, 1682/8, 1682/10, 1682/15, 1682/19, 1682/22, 1682/23, 1682/25, 1682/27, 1682/38, 1682/56, 1682/61, 1684/1, 1684/14, 1684/18, 1685/1, 1685/9, 1685/14, 1685/15, 1686/3, 1688/2, 1688/3, 1689/1, 1690/1, 1690/3, 1690/7, 1690/11, 1690/14, 1690/31, 1690/34, 1699/1, 1699/5, 1703, 1711, 1751/2, 1760/1, 1766, 1796, 1801/1, 1812/2, 1822/2, 1822/4, 1825/1, 1825/8, 1825/14, 1825/67, 1825/70, 1903/1, 1903/2, 1903/47 v katastrálním území Třebovice (dále jen „*Stavba*“).

Stavba je stavbou ve smyslu § 2 odst. 3 stavebního zákona – veškerá stavební díla, která vznikají stavební nebo montážní technologií, bez zřetele na jejich stavebně technické provedení, použité stavební výrobky, materiály a konstrukce, na účel využití a dobu trvání. Dočasná stavba je stavba, u které stavební úřad předem omezí dobu jejího trvání. Za stavbu se považuje také výrobek plnící funkci stavby. Stavba, která slouží reklamním účelům, je stavba pro reklamu.

Stavba je stavbou kanalizačních stok, kanalizačních objektů a čistírna odpadních vod ve smyslu § 55 odst. 1 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon).

Stavba obsahuje:

- Splašková kanalizace na téměř celém zastavěném území obce, gravitační z potrubí DN 250 až DN 300 v délce 8 378 m, výtlačky v délce 1 354 m, 11 čerpacích stanic DN 2500 s přípojkami NN, centrální ČOV pro 1 000 EO vč. oplocení, komunikace, přípojky NN, vodovodní přípojky, odtoku a výústního objektu.
- SO 01 - splašková kanalizace
- SO 02 - stavební část čerpacích stanic
- SO 03 - kanalizační výtlačky
- SO 04 - Přípojky NN k ČOV a ČS
- SO 05 - stavební část ČOV
- SO 06 - areál ČOV
- SO 07 - odtok a obtok ČOV, výústní objekt
- SO 08 - vodovodní přípojka k ČOV
- SO 09 - příjezdová komunikace k ČOV
- SO 10 - přeložky vodovodu
- PS 01 - strojní část ČOV
- PS 02 - strojní část ČS
- PS 03 - technologická elektroinstalace ČOV
- PS 04 - technologická elektroinstalace ČS
-
- Splašková kanalizace je navržena z potrubí PP SN 12 DN 250 (tl. stěny min. 9,6 mm) až DN 300 (tl. stěny min. 12,1 mm) v délce 8 378 m vč. 11 čerpacích stanic DN 2500. Z těchto ČS jsou navrženy kanalizační výtlačky d90 až d110 o celkové délce 1 324 m, k ČS jsou navrženy kabelové přípojky elektro NN. Centrální čistírna odpadních vod (ČOV) je navržena na severozápadním okraji obce pro 1 000 EO, průměrný přítok 130 m³/den, s balastními vodami 136,5 m³/den, látkové zatížení 60 kg BSK₅/den. ČOV je navržena v oploceném areálu s odtokem a obtokem, výústním objektem, příjezdovou komunikací, vodovodní přípojkou a přípojkou NN. Součástí stavby jsou přeložky vodovodních řadů vyvolaných stavbou v délce 237 m. V rámci kanalizačních řadů budou vysazeny odbočky pro jednotlivé okolní nemovitosti, kanalizační přípojky nejsou součástí stavby.
- Příkon ČOV 40,6 kW (soudobý příkon 30 kW)
- Příkon ČS 6 kW

SO 01 - splašková kanalizace délky řadů:

- A - 649 m, A-1 - 162 m, A-2 - 78 m, A-3 - 83 m, A-4 - 271 m, A-5 - 76 m, B - 181 m, C - 460 m, D - 338 m, D-1 - 218 m, E - 268 m, E-1 - 22 m, E-2 - 158 m, F - 122 m, F-1 - 120 m, G - 1 045 m, G-1

- 119 m, G-2 - 289 m, H - 67 m, H-1 - 57 m, H-2 - 287 m, H-2-1 - 371 m, I - 468 m, I-1 - 385 m, I-2 - 30 m, I-3 - 54 m, I-4 - 64 m, J - 757 m, J-1 - 113 m, J-1-1 - 23 m, J-2 - 50 m, J-3 - 98 m, J-4 - 117 m, K - 512 m, K-1 - 225 m, K-2 - 41 m

SO 03 - kanalizační výtlačky délky výtlačků:

- V-1 - 247 m, V-2 - 61 m, V-3 - 46 m, V-4 - 55 m, V-5 - 74 m, V-6 - 150 m, V-7 - 190 m, V-8 - 64 m, V-9 - 289 m, V-10 - 48 m, V-11 - 130 m

SO 04 - Přípojky NN k ČOV a ČS

- Přípojka NN k ČOV je v předpokládané délce 140 m v souběhu s vodovodní přípojkou pro ČOV a výtlačkem V1, přípojka k ČS1 v délce 11 m, přípojka k ČS2 v délce 22 m, přípojka k ČS3 v délce 34 m, přípojka k ČS4 v délce 28 m, přípojka k ČS5 v délce 5 m, přípojka k ČS6 v délce 6 m, přípojka k ČS7 v délce 12 m, přípojka k ČS8 v délce 5 m, přípojka k ČS9 v délce 15 m, přípojka k ČS10 v délce 21 m, přípojka k ČS11 v délce 11 m.

SO 05 - stavební část ČOV

- ČOV obsahuje tyto technologické části: mechanické předčištění, biologické čištění, separace kalu, dmýchárna, kalové hospodářství, měření a regulace, chemické srážení fosforu, rezerva pro budoucí osazení třetího stupně čištění
- ČOV je navržena celozakrytá v monobloku, pod terénem jsou aktivační nádrž s dosazovací nádrží a kalová nádrž, v nadzemní části je dmýchárna, místnost mechanického předčištění, chodba, sociální zařízení a místnost obsluhy. Nadzemní část ČOV je o rozměrech 8,9 x 14,8 m, se sedlovou střechou se sklonem 30°, výšky hřebene 7 m od upraveného terénu. Nadzemní část je navržena z keramického zdiva, střecha z dřevěných sbíjených vazníků s krytinou z betonových tašek, podzemní část železobetonová (vč. stropu).

SO 10 - přeložky vodovodu

- PE100 RC d90 x 8,2 mm SDR11 v délce 76 m
- PE100 RC d110 x 10,2 mm SDR11 v délce 162 m

Umístění stavby na pozemku:

- *Stavba* bude umístěna na pozemku st. p. 159/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 20 (trvalý travní porost), parc. č. 59 (zahrada), parc. č. 64 (zahrada), parc. č. 66 (ostatní plocha), parc. č. 67/1 (zahrada), parc. č. 72 (ostatní plocha), parc. č. 109 (trvalý travní porost), parc. č. 113/4 (ostatní plocha), parc. č. 122/2 (trvalý travní porost), parc. č. 144/2 (zahrada), parc. č. 185/1 (zahrada), parc. č. 192 (zahrada), parc. č. 193/4 (trvalý travní porost), parc. č. 193/5 (ostatní plocha), parc. č. 264/2 (trvalý travní porost), parc. č. 272/1 (zahrada), parc. č. 274/1 (ostatní plocha), parc. č. 275/1 (trvalý travní porost), parc. č. 275/3 (trvalý travní porost), parc. č. 299/15 (trvalý travní porost), parc. č. 300/1 (trvalý travní porost), parc. č. 309/3 (ostatní plocha), parc. č. 309/4 (ostatní plocha), parc. č. 330 (trvalý travní porost), parc. č. 339/1 (ostatní plocha), parc. č. 347/3 (trvalý travní porost), parc. č. 348/2 (ostatní plocha), parc. č. 384/1 (zahrada), parc. č. 384/3 (ostatní plocha), parc. č. 384/4 (ostatní plocha), parc. č. 391/1 (ostatní plocha), parc. č. 391/6 (ostatní plocha), parc. č. 412/1 (zahrada), parc. č. 449/1 (ostatní plocha), parc. č. 721/3 (ostatní plocha), parc. č. 1271 (trvalý travní porost), parc. č. 1273/7 (trvalý travní porost), parc. č. 1476/4 (ostatní plocha), parc. č. 1505/1 (ostatní plocha), parc. č. 1526/1 (ostatní plocha), parc. č. 1544/7 (ostatní plocha), parc. č. 1544/13 (ostatní plocha), parc. č. 1581/13 (orná půda), parc. č. 1679/6 (ostatní plocha), parc. č. 1680/1 (ostatní plocha), parc. č. 1681/2 (ostatní plocha), parc. č. 1681/5 (trvalý travní porost), parc. č. 1681/6 (ostatní plocha), parc. č. 1681/12 (ostatní plocha), parc. č. 1681/19 (ostatní plocha), parc. č. 1681/21 (ostatní plocha), parc. č. 1681/35 (ostatní plocha), parc. č. 1681/39 (ostatní plocha), parc. č. 1681/44 (ostatní plocha), parc. č. 1681/47 (ostatní plocha), parc. č. 1681/49 (ostatní plocha), parc. č. 1681/54 (ostatní plocha), parc. č. 1682/2 (ostatní plocha), parc. č. 1682/6 (zahrada), parc. č. 1682/8 (ostatní plocha), parc. č. 1682/10 (ostatní plocha), parc. č. 1682/15 (ostatní plocha), parc. č. 1682/19 (ostatní plocha), parc. č. 1682/22 (trvalý travní porost), parc. č. 1682/23 (ostatní plocha), parc. č. 1682/25 (trvalý travní porost), parc. č. 1682/27 (ostatní plocha), parc. č. 1682/38

(ostatní plocha), parc. č. 1682/56 (ostatní plocha), parc. č. 1682/61 (ostatní plocha), parc. č. 1684/1 (ostatní plocha), parc. č. 1684/14 (ostatní plocha), parc. č. 1684/18 (ostatní plocha), parc. č. 1685/1 (ostatní plocha), parc. č. 1685/9 (ostatní plocha), parc. č. 1685/14 (ostatní plocha), parc. č. 1685/15 (ostatní plocha), parc. č. 1686/3 (ostatní plocha), parc. č. 1688/2 (ostatní plocha), parc. č. 1688/3 (ostatní plocha), parc. č. 1689/1 (ostatní plocha), parc. č. 1690/1 (ostatní plocha), parc. č. 1690/3 (ostatní plocha), parc. č. 1690/7 (ostatní plocha), parc. č. 1690/11 (trvalý travní porost), parc. č. 1690/14 (ostatní plocha), parc. č. 1690/31 (ostatní plocha), parc. č. 1690/34 (ostatní plocha), parc. č. 1699/1 (ostatní plocha), parc. č. 1699/5 (ostatní plocha), parc. č. 1703 (ostatní plocha), parc. č. 1711 (ostatní plocha), parc. č. 1751/2 (ostatní plocha), parc. č. 1760/1 (ostatní plocha), parc. č. 1766 (ostatní plocha), parc. č. 1796 (orná půda), parc. č. 1801/1 (ostatní plocha), parc. č. 1812/2 (ostatní plocha), parc. č. 1822/2 (ostatní plocha), parc. č. 1822/4 (ostatní plocha), parc. č. 1825/1 (vodní plocha), parc. č. 1825/8 (vodní plocha), parc. č. 1825/14 (vodní plocha), parc. č. 1825/67 (ostatní plocha), parc. č. 1825/70 (ostatní plocha), parc. č. 1903/1 (ostatní plocha), parc. č. 1903/2 (ostatní plocha), parc. č. 1903/47 (ostatní plocha) v katastrálním území Třebovice. S ohledem na charakter *Stavby* a její rozsah (zahrnuje území téměř celé obce) dle předložené koordinační situace a předložené dokumentace.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Jako území dotčené vlivem stavby je vymezeno území (pozemky) na kterých se nachází navržená stavba viz výše a dále uvedené pozemky, popř. stavby, sousedící s pozemky dotčenými stavebním záměrem, st. p. 3, 5, 7, 15, 16/1, 16/2, 18, 20, 21, 22, 24/1, 24/2, 25, 26, 27, 30/1, 32, 36, 43, 44/1, 47, 56, 61, 64, 65/1, 65/2, 66/1, 67, 69, 70, 71, 72, 73, 75, 76, 78/2, 82, 83, 85, 86, 87, 88/1, 88/2, 93/1, 103, 104/1, 104/2, 105, 116/1, 116/4, 116/5, 124/1, 124/2, 128/1, 134, 145, 152, 156, 157, 158/1, 160, 162/1, 162/2, 163, 164, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174/2, 175, 176/1, 176/2, 179, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 188, 189, 190, 196, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204/2, 204/3, 211, 213/1, 213/2, 215, 218, 221, 222, 223, 225, 226, 230, 231, 232, 239, 240, 241, 243, 258, 259, 261, 268, 269, 270, 271/1, 272/1, 272/2, 273, 277, 278, 282/1, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 302, 304, 305, 306, 307, 308, 310, 311, 312, 313, 315, 316, 317, 318, 320, 321, 322, 325, 328, 329, 332, 342, 346, 347, 348, 351, 353, 355, 356, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 381, 382/1, 385/1, 385/2, 387, 391, 394, 395, 397, 398, 399, 400, 401, 403, 407/1, 407/2, 408, 409, 410, 413, 419, 427, 428, 429, 430, 431, 433, 437, 444, 450, 456, 459, 460/1, 460/2, 483, 485, 494, 496, 497, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 522, 528, 531, 532, 533, 534, 535, 537, 538, 539, 540/1, 540/2, 541, 542, 544, 545, 546, 547, 549, 554, 555, 556, 560, 565, 566, 568, 570/1, 570/2, 570/3, 573, parc. č. 1/2, 1/3, 8, 11/1, 12, 13, 26, 27, 28, 29, 31/1, 31/2, 31/3, 44/2, 45/5, 45/6, 45/8, 45/9, 45/10, 45/13, 46/1, 46/2, 47, 48, 50/1, 50/2, 51, 58/1, 58/2, 58/3, 58/4, 58/5, 62, 63, 65/1, 65/2, 67/2, 70, 73/2, 79/6, 81/1, 81/4, 81/5, 82/1, 82/2, 82/3, 83/1, 83/2, 83/3, 87/1, 87/2, 88/1, 92/1, 92/2, 94/3, 94/4, 95/3, 95/4, 95/5, 96/1, 96/2, 101/2, 102/3, 102/4, 113/3, 113/5, 113/8, 122/3, 122/4, 122/8, 122/9, 122/10, 122/13, 125/1, 135/1, 135/2, 135/5, 135/6, 135/7, 141, 142/2, 142/3, 142/4, 144/5, 151/1, 151/2, 152, 156/3, 156/4, 156/5, 162, 163, 164, 166/1, 166/2, 166/4, 169/1, 169/2, 174, 179, 180/3, 180/6, 182/1, 183, 185/2, 185/4, 185/5, 186, 187, 188/1, 188/2, 189/2, 189/3, 190/1, 191/1, 191/2, 191/3, 191/4, 193/1, 193/6, 194/6, 200, 201/1, 203/1, 203/2, 203/4, 205, 206, 207/2, 208, 209/1, 209/3, 210/2, 210/3, 234/2, 235, 237, 240/1, 243/2, 243/4, 243/5, 243/6, 243/12, 244/1, 245/1, 247/2, 249, 250/2, 252, 253, 256, 257/1, 262/1, 262/2, 264/1, 265/1, 265/2, 265/3, 265/4, 271, 272/5, 274/2, 274/3, 275/4, 275/5, 276/1, 277, 279/1, 279/3, 283/10, 285, 286/1, 287/1, 287/2, 287/3, 298/1, 300/2, 301/2, 301/3, 302/3, 308/1, 308/3, 310, 313/2, 314/1, 314/2, 327/1, 328, 329, 332/1, 333, 334, 337, 341/1, 341/4, 341/5, 341/6, 341/12, 347/4, 347/5, 353/3, 353/4, 353/5, 354, 355, 356, 357, 358/2, 358/3, 361, 362, 364, 365/1, 365/3, 365/4, 367/1, 367/3, 368/1, 368/2, 371/3, 372, 373/1, 373/2, 374/1, 374/3, 374/4, 374/5, 376, 378/1, 378/2, 380, 381/1, 382, 383/1, 383/2, 383/3, 385/1, 385/3, 386/3, 386/6, 390/1, 390/2, 390/3, 391/2, 391/4, 393/1, 393/2, 393/3, 393/4, 394/1, 394/2, 395/1, 395/2, 397, 398/1, 398/2, 398/4, 398/8, 399, 402/3, 402/4, 403/3, 403/4, 404, 407/1, 408/2, 409/5, 410/3, 411/4, 411/5, 413/1, 413/2, 414/7, 415/2, 418, 425/1, 427, 428/1, 428/3, 431/1, 432, 433/1, 434/2, 437, 438, 440/1, 441/1, 441/2, 448/1, 448/3, 448/4, 449/2, 454, 456/3, 457/1, 457/2, 461/1, 461/3, 462, 463/1, 463/4, 466/1, 467/1, 467/3, 468, 661/4, 668/2, 669/2, 706, 708/3, 720/1, 720/2, 721/2, 721/4, 722/1, 722/2, 722/3, 722/4, 722/5, 722/6, 722/7, 723/1, 723/2, 724/1, 724/3, 724/4, 724/5, 775/1, 775/2, 776/2, 776/3, 777/1, 970, 995/4, 995/7, 995/8, 996/1, 998/2, 1003, 1102/4, 1102/5, 1200/2, 1216/4, 1268/3, 1268/4, 1268/5, 1268/8, 1272, 1273/1, 1273/3, 1273/4, 1273/5, 1273/6, 1273/11, 1274, 1276/1, 1276/2, 1276/3, 1278/1,

1476/3, 1478/11, 1502/4, 1502/5, 1502/6, 1502/7, 1502/8, 1502/9, 1502/10, 1502/11, 1502/12, 1502/13, 1509/2, 1509/3, 1509/4, 1510/2, 1510/3, 1510/4, 1510/5, 1510/6, 1510/7, 1510/8, 1510/9, 1510/10, 1515/1, 1515/2, 1517/2, 1517/3, 1518/1, 1518/2, 1518/3, 1518/4, 1518/11, 1520/1, 1520/3, 1520/4, 1524/2, 1526/2, 1526/3, 1526/5, 1526/6, 1526/7, 1526/8, 1526/9, 1526/10, 1526/11, 1526/12, 1526/13, 1526/14, 1526/15, 1526/16, 1530, 1542/2, 1542/6, 1544/1, 1544/2, 1544/3, 1544/4, 1544/5, 1544/6, 1544/8, 1544/9, 1544/11, 1544/12, 1544/18, 1544/19, 1544/20, 1581/3, 1581/8, 1581/11, 1581/14, 1581/15, 1581/22, 1581/26, 1581/36, 1587, 1618/2, 1620/3, 1620/4, 1620/5, 1620/6, 1620/7, 1624/2, 1679/1, 1679/3, 1680/2, 1680/5, 1680/6, 1680/7, 1680/8, 1681/1, 1681/15, 1681/22, 1681/24, 1681/25, 1681/26, 1681/28, 1681/30, 1681/34, 1681/36, 1681/40, 1681/43, 1681/45, 1681/46, 1681/50, 1681/53, 1681/56, 1681/57, 1681/66, 1681/70, 1681/76, 1681/77, 1681/80, 1681/81, 1681/82, 1682/1, 1682/3, 1682/7, 1682/13, 1682/21, 1682/24, 1682/26, 1682/28, 1682/29, 1682/37, 1682/39, 1682/40, 1682/43, 1682/49, 1682/50, 1682/51, 1682/55, 1682/57, 1682/58, 1682/59, 1682/62, 1682/63, 1684/5, 1684/6, 1684/8, 1684/12, 1684/13, 1684/19, 1684/21, 1685/4, 1685/5, 1685/6, 1685/10, 1685/11, 1685/12, 1685/13, 1685/16, 1685/17, 1686/4, 1688/1, 1688/4, 1689/2, 1689/3, 1689/4, 1689/6, 1690/2, 1690/4, 1690/9, 1690/12, 1690/13, 1690/15, 1690/16, 1690/17, 1690/18, 1690/19, 1690/21, 1690/23, 1690/24, 1690/25, 1690/26, 1690/27, 1690/28, 1690/29, 1690/30, 1690/32, 1690/33, 1691/2, 1694/1, 1699/3, 1699/6, 1699/7, 1699/8, 1699/10, 1700, 1704/1, 1709, 1712, 1713/2, 1714/2, 1717, 1718, 1737/6, 1776/1, 1797/5, 1801/8, 1809/3, 1812/1, 1822/6, 1822/14, 1822/16, 1822/17, 1825/3, 1825/11, 1825/13, 1825/25, 1825/32, 1825/68, 1825/69, 1825/71, 1826/2, 1903/37, 1903/38, 1903/39, 1903/40, 1903/41, 1903/59, 1903/103, 1903/106, 1903/107, 1903/108, 1917/4, 1927, 1953, 1964, 1965, 1968, 1969, 1973, 1974, 1976, 1981, 1983, 1991, 1992, 1996, 2000, 2001, 2003, 2005, 2006 v katastrálním území Třebovice a stavby Třebovice č.p. 48, č.p. 180, č.p. 131, č.p. 41, č.p. 400, č.p. 39, č.p. 37, č.p. 36, č.p. 35, č.p. 34, č.p. 6, č.p. 72, č.p. 33, č.p. 32, č.p. 31, č.p. 30, č.p. 54, č.p. 142, č.p. 28, č.p. 59, č.p. 22, č.p. 25, č.p. 21, č.p. 24, č.p. 20, č.p. 210, č.p. 62, č.p. 63, č.p. 171, č.p. 177, č.p. 179, č.p. 154, č.p. 64, č.p. 167, č.p. 184, č.p. 17, č.p. 16, č.p. 140, č.p. 15, č.p. 23, č.p. 14, č.p. 9, č.p. 277, č.p. 7, č.p. 8, č.p. 75, č.p. 156, č.p. 157, č.p. 2, č.p. 173, č.p. 78, č.p. 86, č.p. 164, č.p. 176, č.p. 215, č.p. 158, č.p. 122, č.p. 123, č.p. 121, č.p. 120, č.p. 128, č.p. 118, č.p. 117, č.p. 141, č.p. 112, č.p. 104, č.p. 114, č.p. 115, č.p. 87, č.p. 85, č.p. 92, č.p. 91, č.p. 94, č.p. 90, č.p. 89, č.p. 109, č.p. 107, č.p. 108, č.p. 106, č.p. 102, č.p. 97, č.p. 155, č.p. 144, č.p. 98, č.p. 166, č.p. 182, č.p. 101, č.p. 103, č.p. 188, č.p. 185, č.p. 276, č.p. 160, č.p. 124, č.p. 3, č.p. 175, č.p. 116, č.p. 162, č.p. 135, č.p. 196, č.p. 197, č.p. 13, č.p. 191, č.p. 203, č.p. 204, č.p. 206, č.p. 205, č.p. 209, č.p. 212, č.p. 213, č.p. 214, č.p. 46, č.p. 217, č.p. 219, č.p. 218, č.p. 220, č.p. 223, č.p. 222, č.p. 224, č.p. 225, č.p. 226, č.p. 227, č.p. 228, č.p. 229, č.p. 230, č.p. 231, č.p. 235, č.p. 234, č.p. 42, č.p. 143, č.p. 96, č.p. 194, č.p. 244, č.p. 242, č.p. 238, č.p. 43, č.p. 243, č.p. 248, č.p. 236, č.p. 246, č.p. 44, č.p. 65, č.p. 247, č.p. 239, č.p. 240, č.p. 93, č.p. 249, č.p. 11, č.p. 10, č.p. 252, č.p. 251, č.p. 250, č.p. 253, č.p. 254, č.p. 257, č.p. 256, č.p. 255, č.p. 146, č.p. 125, č.p. 187, č.p. 207, č.p. 258, č.p. 259, č.p. 261, č.p. 260, č.p. 130, č.p. 211, č.p. 168, č.p. 201, č.p. 200, č.p. 110, č.p. 276, č.p. 61, č.p. 17, č.p. 76, č.p. 150, č.p. 170, č.p. 38, č.p. 145, č.p. 181, č.p. 27, č.p. 111, č.p. 132, č.p. 56, č.p. 66, č.p. 264, č.p. 266, č.p. 265, č.p. 153, č.p. 268, č.p. 263, č.p. 267, č.p. 269, č.p. 269, č.p. 271, č.p. 272, č.p. 270, č.p. 275, č.p. 273 a č.p. 280.

Stanoví podmínky, podle ust. § 79 odst. 1 a § 92 odst. 1 stavebního zákona, pro umístění stavby, podmínky pro další přípravu a realizaci záměru, zejména pro projektovou přípravu stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemku: na pozemku st. p. 159/1, parc. č. 20, 59, 64, 66, 67/1, 72, 109, 113/4, 122/2, 144/2, 185/1, 192, 193/4, 193/5, 264/2, 272/1, 274/1, 275/1, 275/3, 299/15, 300/1, 309/3, 309/4, 330, 339/1, 347/3, 348/2, 384/1, 384/3, 384/4, 391/1, 391/6, 412/1, 449/1, 721/3, 1271, 1273/7, 1476/4, 1505/1, 1526/1, 1544/7, 1544/13, 1581/13, 1679/6, 1680/1, 1681/2, 1681/5, 1681/6, 1681/12, 1681/19, 1681/21, 1681/35, 1681/39, 1681/44, 1681/47, 1681/49, 1681/54, 1682/2, 1682/6, 1682/8, 1682/10, 1682/15, 1682/19, 1682/22, 1682/23, 1682/25, 1682/27, 1682/38, 1682/56, 1682/61, 1684/1, 1684/14, 1684/18, 1685/1, 1685/9, 1685/14, 1685/15, 1686/3, 1688/2, 1688/3, 1689/1, 1690/1, 1690/3, 1690/7, 1690/11, 1690/14, 1690/31, 1690/34, 1699/1, 1699/5, 1703, 1711, 1751/2, 1760/1, 1766, 1796, 1801/1, 1812/2, 1822/2, 1822/4, 1825/1, 1825/8, 1825/14, 1825/67, 1825/70, 1903/1, 1903/2, 1903/47 v katastrálním území Třebovice, dle výše uvedeného popisu, jak je rovněž uvedeno v předložené dokumentaci, koordinální situace C.3.1 – 3.1.10 v měřítku 1:500, datum 02/2022 (zpracoval Ing. Lubor Dítě, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného

- inženýrství, ČKAIT 0602230), která je součástí podkladů tohoto rozhodnutí a po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí bude předán žadateli.
2. Stavba bude umístěna dle výše uvedeného popisu, v souladu s grafickou přílohou (předložená dokumentace pro žadatele), která obsahuje výkresy současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
 3. Stavba bude umístěna podle dokumentace vypracované a ověřené Ing. Luborem Dítě, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0602230, ověřené v územním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
 4. **Stavba bude polohově a výškově vytyčena v terénu osobou odborně způsobilou mající oprávnění dle zákona č. 200/1994 Sb., zákon o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením (dále jen „zákon o zeměměřičství“).**
 5. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření spol. ČEZ Distribuce a.s. ze dne 21.03.2022, zn.: 001124284014, ze dne 21.03.2022 zn.: 001124321392 a ze dne 22.06.2022 zn.: 0101765424 vč. podmínek pro provádění činností v ochranném pásmu.
 6. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření spol. GasNet Služby s.r.o., zn.: 5002574755, ze dne 30.03.2022.
 7. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření spol. CETIN a.s., č.j.: 581989/22, ze dne 29.03.2022.
 8. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření spol. ČD-Telematika, a.s., ze dne 08.03.2022, č.j.: 02235/2022-O.
 9. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření spol. Správa železnic, s.o., ze dne 04.04.2022, č.j.: 10130/2022-SŽ-OR HKR-OPS.
 10. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření spol. ČEPS, a.s., ze dne 15.03.2022, zn.: 02580/2022/TSV a ze dne 18.03.2022, zn.: 02675/2022/TSV.
 11. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření spol. České dráhy, a.s., ze dne 05.05.2022, č.j.: 702/2022.
 12. Stavebník se bude při realizaci stavby řídit ustanovením § 176 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve smyslu ustanovení § 22 odstavce 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
 13. **Navazující projektová dokumentace pro stavební povolení bude obsahovat především např. řešení zařízení staveniště a zásady organizace výstavby vč. vyhodnocení vlivu staveniště a výstavby na okolí (hluk, doprava v území apod.).**
 14. **Stavba vyžaduje stavební povolení, podle § 115 stavebního zákona, stavba je stavbou vodního díla, k jeho povolení je příslušný speciální stavební úřad, kterým je Městský úřad Česká Třebová, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad.**

Stanoví podmínky k zabezpečení požadavků, které uplatnily dotčené orgány v závazném stanovisku pro stavbu a užívání stavby a zabezpečení kontroly podmínek dotčenými orgány, podle ustanovení § 4 odst. 6 stavebního zákona:

- Budou dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku **Krajské hygienické stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Ústí nad Orlicí**, ze dne 23.03.2022, č.j.: KHSPA 03819, 03819/2022/HOK-UO:
 - 1) Před uvedením stavby vodovodu do provozu budou předloženy doklady o zdravotní nezávadnosti materiálů přicházející do styku s pitnou vodou.
 - 2) Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce bude předložen výsledek kráceného rozboru pitné vody z koncového místa přeloženého vodovodního řadu (č.p. 124 nebo č.p. 115).
- Budou dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku **Drážního úřadu Olomouc, sekce infrastruktury, územní odbor Olomouc**, ze dne 16.03.2022, č.j.: DUCR-16113/22/Sj:
 1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
 2. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.

3. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
 4. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.
 5. Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy stejnosměrnou trakční proudovou soustavou.
 6. Při provádění stavby v obvodu dráhy a ochranném pásmu dráhy je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterém se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát ochranu osob na staveništi.
 7. V blízkosti kolejí musí být zachován volný schůdný a manipulační prostor podle § 11 odst. 7 vyhlášky a ČSN 736320 Průjezdny průřezy na dráhách celostátních, dráhách regionálních a vlečkách normálního rozchodu – Národní požadavky z února 2019. Do tohoto prostoru nesmí být zasahováno stavební mechanizací a nesmí být ukládán žádný materiál, nářadí apod., s výjimkou prací, které budou prováděny ve výluce provozu dráhy a drážní dopravy.
- Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska **Městského úřadu Česká Třebová, odboru životního prostředí, orgánu ochrany zemědělského půdního fondu**, č.j.: MUCT/5990/2022/ZPR/IZO/276, ze dne 18.03.2022:
 1. Žadatel viditelně označí hranici zájmového území a zajistí její nepřekročení v průběhu stavebních a dokončovacích prací.
 2. Před zahájením stavebních prací zajistí investor, ve smyslu § 8 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF, skryvku svrchní kulturní vrstvy půdy ze ZPF podle zpracované bilance skryvky pro výměru 735 m² (areál ČOV a příjezdová komunikace) o mocnosti 0,3 m v celkovém množství 220,5 m³. Skrytá půda bude v množství 220,5 m³ uložena a následně použita k ozelenění areálu ČOV a plochy ochranné zeleně na pozemku p. č. 773/1 v k. ú. a obci Třebovice. V areálu ČOV bude na ploše 217 m² rozprostřeno 65,1 m³ ornice. Zbývající sejmutá ornice (155,4 m³) bude použita na povrch terénu v blízkosti příjezdové komunikace k ČOV a dále pro urovnání terénu v místě pruhu ochranné zeleně a v místě průlehu terénu stávající plochy ve směru k vodnímu toku Třebovka (místo se stávající stojící vodou).
 3. Skrytá svrchní kulturní vrstva půdy bude zabezpečena proti zcizení a zaplevelení. O činnostech souvisejících se skryvkou půdy, přemístěním, rozprostřením, uložením, ochranou a ošetřením skrývaných kulturních vrstev bude veden protokol (pracovní deník dle § 10 odst. 2 a § 11 odst. 2 písm. c) vyhlášky č. 13/1994 Sb. Ministerstva životního prostředí, kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF, ve znění pozdějších předpisů), v němž se uvedou skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto půd.
 4. Odvody za trvale odňatou půdu se nestanoví, neboť se jedná o a stavbu čistírny odpadních vod. Dle ustanovení § 11 a odst. 1 písm. f) zákona o ochraně ZPF se pro stavby čistíren odpadních vod odvody nestanoví.
 - Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska **Městského úřadu Česká Třebová, odboru životního prostředí, orgánu ochrany ovzduší**, č.j.: MUCT/8523/2022/ZPR/LSP/404, ze dne 19.04.2022:
 - 1) Bude vypracován provozní a manipulační řád zdroje. Obsluha ČOV bude prokazatelně zaškolená a bude dodržovat podrobné pokyny pro obsluhu a údržbu stanovené v tomto provozním a manipulačním řádu pro použití.
 - 2) Při provozu stacionárního zdroje dodržovat technologickou kázeň za účelem snížení emisí znečišťujících látek obtěžujících zápachem, s důrazem na činnost a postup při odčerpávání přebytečného kalu.
 - Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska **Městského úřadu Česká Třebová, odboru životního prostředí, orgánu ochrany přírody a krajiny**, č.j.: MUCT/10209/2022/ZPR/LIB/475, ze dne 26.05.2022:

1. Realizací stavby nedojde (kromě výústního objektu) k zásahu do koryta vodního toku ani k zásahu do stávajících břehových porostů.
 2. V okolí ČOV bude vysazena ochranná zeleň v počtu minimálně 10 ks stromů a 20 ks keřů. Budou užity geograficky původní druhy dřevin (např. javor klen, ptačí zob obecný, svída krvavá apod.). Stromy budou vysazeny ve velikosti obvodu kmene nejméně 10-12 cm, keře ve výšce 40-50 cm. Výsadba bude realizována podle standardu péče o přírodu a krajinu - standard SPPK A 02 001 Výsadba stromů a bude zajištěna následná péče o tyto dřeviny po dobu 5 let.
- Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska **Městského úřadu Česká Třebová, odboru životního prostředí, orgánu odpadového hospodářství** č.j.: MUCT/11460/2022/ZPR/LSP/538, ze dne 11.05.2022:
 1. O odpadech vznikajících v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude původcem vedena průběžná evidence o odpadech a způsobech nakládání s nimi v rozsahu stanoveném zákonem o odpadech a prováděcím právním předpisem, kterou investor před závěrečnou prohlídkou stavby předloží odboru životního prostředí Městského úřadu Česká Třebová.
 2. Před zahájením stavby bude odboru životního prostředí Městského úřadu Česká Třebová předložena písemná smlouva mezi původcem odpadu a osobou oprávněnou k jeho převzetí.
 - Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska **Městského úřadu Česká Třebová, odboru životního prostředí, orgánu státní správy lesů** č.j.: MUCT/11461/2022/ZPR/PVO/539, ze dne 17.05.2022:
 1. Stavební záměr bude projednán s vlastníky dotčených lesních pozemků.
 2. Stavba bude umístěna v souladu s předloženými situačními zákresy, popř. ve větší vzdálenosti od lesních pozemků.
 3. Na lesní pozemek nebude ukládán stavební ani jiný materiál.
 4. Stavba bude provedena způsobem, aby nedošlo k poškození lesních porostů.
 5. Výkopové práce na kanalizaci, které je umístěna méně než 3 m od lesního pozemku budou prováděny ručně, aby nedošlo k poškození kořenového systému.
 6. Realizací stavby nebude omezen provoz a činnost na pozemcích určených k plnění funkcí lesa.
 - Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska **Městského úřadu Česká Třebová, odboru životního prostředí, vodoprávního úřadu**, č.j.: MUCT/11459/2022/ZPR/PVV/537, ze dne 01.06.2022:
 - 1) zamýšlená stavba je vodním dílem podle ustanovení § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona (přípojky NN k ČOV a ČS, Areál ČOV, vodovodní přípojka k ČOV, příjezdová komunikace k ČOV, nejsou vodními díly);
 - 2) žádost o povolení k nakládání s vodami - k vypouštění odpadních vod do vod povrchových (§ 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona) a žádost o stavební povolení k vodním dílům (§ 15 vodního zákona) je nutné předložit Městskému úřadu Česká Třebová, jako příslušnému vodoprávnímu úřadu, a to včetně potřebných podkladů (v souladu s vyhláškou č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu),
 - 3) žádost o souhlas podle § 17 vodního zákona, je třeba ke stavbám, zařízením nebo činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona, které však mohou ovlivnit vodní poměry, a to v tomto případě podle písm. a) (ke stavbám a zařízením na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodních toků, nebo na pozemcích s takovými pozemky sousedících, pokud tyto stavby a zařízení ovlivní vodní poměry) a písm. c) (ke stavbám, k těžbě nerostů nebo k terénním úpravám v záplavových územích),
 - 4) ČOV bude splňovala parametry pro nejlepší dostupné technologie - BAT technologie definované nařízením vlády MŽP ČR č. 401/2015 Sb. pro kategorii ČOV 500-2000 EO;
 - 5) stavba musí respektovat podmínky projektanta PPO - Agroprojekce Litomyšl spol. s r.o.
 - Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska **Ministerstva obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru**, závazné stanovisko, ze dne 10.05.2022, zn.: 130760/2022-1322-OÚZ-BR:

- Před zahájení stavby žádáme o zaslání přesného termínu realizace akce a dopravního omezení na adresu Regionální středisko vojenské dopravy Hradec Králové, Velké náměstí 33, 500 01 Hradec Králové, nebo faxem na tel. č. 973 251 519 (kontaktní osoby Regionálního střediska vojenské dopravy Hradec Králové, Kateřina Obermajerová – tel. 973 251 519, email: obermajerovak@army.cz)

Podmínky pro umístění stavby ve vazbě na veřejnou dopravní infrastrukturu se územním rozhodnutím nestanoví.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí, podle § 27 odst. 1 správního řádu ve vazbě na ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona:

Obec Třebovice, Třebovice 238, 561 24 Třebovice
Marek Ferko, nar. 29.12.1980, Třebovice 36, 561 24 Třebovice
Roman Fejl, nar. 03.05.1976, Třebovice 114, 561 24 Třebovice
Jan Knoflíček, nar. 23.05.1941, Třebovice 247, 561 24 Třebovice
Jana Knoflíčková, nar. 05.04.1942, Třebovice 247, 561 24 Třebovice
Monika Blahová, nar. 09.08.1973, Třebovice 37, 561 24 Třebovice
Tomáš Pavlík, nar. 24.07.1973, Třebovice 132, 561 24 Třebovice
Dana Košínová, nar. 27.05.1966, Opatov 218, 569 12 Opatov
Jiří Knoflíček, nar. 17.11.1966, Třebovice 195, 561 24 Třebovice
Jana Knoflíčková, nar. 18.12.1966, Třebovice 195, 561 24 Třebovice
Jana Janischová, nar. 18.04.1965, Třebovice 64, 561 24 Třebovice
Soňa Krátká, nar. 24.04.1977, Třebovice 39, 561 24 Třebovice
Stanislav Krátký, nar. 28.04.1972, Třebovice 39, 561 24 Třebovice
Alena Krátká, nar. 24.05.1975, Třebovice 39, 561 24 Třebovice
Antonín Šindelář, nar. 06.08.1958, Třebovice 32, 561 24 Třebovice
Naděžda Šindelářová, nar. 17.02.1961, Třebovice 32, 561 24 Třebovice
Marie Petrová, nar. 22.11.1949, Třebovice 96, 561 24 Třebovice
Miluše Kroutilová, nar. 29.12.1938, Třebovice 85, 561 24 Třebovice
Vasil Fečko, nar. 10.07.1965, Koněvova 2538/255, 130 00 Praha
Světlana Lachmanová, nar. 02.07.1967, Třebovice 25, 561 24 Třebovice
Nikos Triandafilu, nar. 03.03.1961, Erg. Katikies č.p. 32/2A, 502 00 Ptolemaida, Řecká republika
BezVa spol. s r. o., Třebovice 28, 561 24 Třebovice
KONZUM, obchodní družstvo v Ústí nad Orlicí, Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí
Obec Opatov, Opatov 159, 569 12 Opatov
České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha
Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice
Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové
Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha
Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, 150 00 Praha
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 140 00 Praha
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, 602 00 Brno
KABELOVÁ TELEVIZE CZ s.r.o., Ruská č.p. 473/8, 101 00 Praha
ČD - Telematika a.s., Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha
ČEPS, a.s., Elektrárnská č.p. 774/2, 101 00 Praha

Odůvodnění:

Stavební úřad obdržel od žadatele výše uvedenou žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, ze dne 03.08.2022 pro uvedenou *Stavbu*.

Dnem podání žádosti o vydání územního rozhodnutí bylo, v souladu s ust. § 44 odst. 1 správního řádu ve vazbě na ust. § 87 stavebního zákona, zahájeno územní řízení.

Podle § 86 odst. 7 stavebního zákona obsahové náležitosti žádosti o vydání územního rozhodnutí a jejích příloh stanoví prováděcí předpis. Prováděcím předpisem ke stavebnímu zákonu je vyhláška č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu (dále jen „vyhláška č. 503“).

Stavební úřad zjistil, že předložená žádost měla, po doplnění, předepsané náležitosti podle § 86 stavebního zákona a poskytovala dostatečný podklad pro posouzení umístění navrhované stavby v území.

Z důvodu řádného splnění účelu spojeného řízení, uplatnění práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, stavební úřad opatřením ze dne 29.12.2022 oznámil, podle § 87 odst. 1 stavebního zákona, všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení spojeného územního řízení o umístění stavby a podle ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona současně nařídil ústní jednání na den 20.02.2023, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Zároveň stavební úřad v oznámení o zahájení územního řízení upozornil, že závazná stanoviska dotčených orgánů, podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, k územnímu řízení a námitky účastníků územního řízení mohly být, podle § 89 stavebního zákona, uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží (koncentrační zásada).

Kategorie účastníků územního řízení jsou vymezeny taxativním výčtem v § 85 stavebního zákona a dle ust. § 27 správního řádu. Významná práva účastníků spojeného řízení se váží k účastníkům v § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona. S právy účastníků obecné právní úpravy podle § 27 odst. 1 správního řádu, jde o tzv. přímé (podstatné) účastníky. V případě územního řízení se jedná o stavebníka v pozici žadatele a osoby, které s ním spojuje společenství práv (např. manžele v případě společného jmění manželů, nebo spoluvlastníky). Účastníkem spojeného řízení je za všech okolností i obec, na jejímž území má být požadovaný záměr umístěn, podle ust. § 85 odst. 1 písm. b). Dále je přímým účastníkem spojeného řízení též vlastník pozemku nebo stavby, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě. Těmto osobám podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona svědčí účastenství v řízení vždy, stavební úřad možnou dotčenost práv těchto osob nezkontroluje, neboť se ze zákona presumuje.

V § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona jsou účastníky spojeného řízení osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Podle obecné právní úpravy lze tuto kategorii účastníků řízení podpůrně chápat ve smyslu § 27 odst. 2 správního řádu, kdy účastníky řízení jsou dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech, a to pouze pro rozlišení postavení jednotlivých kategorií účastníků řízení a s tím spojená práva z této kategorizace plynoucí. Míra dotčení práv účastníků řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona je tedy věcí individuální správní úvahy stavebního úřadu pro danou věc.

Stavební úřad se v rámci probíhajícího řízení zabýval otázkou vymezení okruhu účastníků územního řízení v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona. Okruh účastníků územního řízení byl vymezen v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona, tzn., že účastníci územního řízení byli vymezeni do následujících skupin:

- **podle § 85 odst. 1 písm. a)** žadatel a účastník řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:
Obec Třebovice, IČO: 00279650, Třebovice 238, 561 24 Třebovice
- **podle § 85 odst. 1 písm. b)** stavebního zákona – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a účastník řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu:
Obec Třebovice, IČO: 00279650, Třebovice 238, 561 24 Třebovice
- **podle § 85 odst. 2 písm. a)** stavebního zákona – vlastníci pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

Marek Ferko, nar. 29.12.1980, Třebovice 36, 561 24 Třebovice
 Roman Fejl, nar. 03.05.1976, Třebovice 114, 561 24 Třebovice
 Jan Knoflíček, nar. 23.05.1941, Třebovice 247, 561 24 Třebovice
 Jana Knoflíčková, nar. 05.04.1942, Třebovice 247, 561 24 Třebovice
 Monika Blahová, nar. 09.08.1973, Třebovice 37, 561 24 Třebovice
 Tomáš Pavlík, nar. 24.07.1973, Třebovice 132, 561 24 Třebovice
 Dana Košínová, nar. 27.05.1966, Opatov 218, 569 12 Opatov
 Jiří Knoflíček, nar. 17.11.1966, Třebovice 195, 561 24 Třebovice
 Jana Knoflíčková, nar. 18.12.1966, Třebovice 195, 561 24 Třebovice
 Jana Janischová, nar. 18.04.1965, Třebovice 64, 561 24 Třebovice
 Soňa Krátká, nar. 24.04.1977, Třebovice 39, 561 24 Třebovice
 Stanislav Krátký, nar. 28.04.1972, Třebovice 39, 561 24 Třebovice
 Alena Krátká, nar. 24.05.1975, Třebovice 39, 561 24 Třebovice
 Antonín Šindelář, nar. 06.08.1958, Třebovice 32, 561 24 Třebovice
 Naděžda Šindelářová, nar. 17.02.1961, Třebovice 32, 561 24 Třebovice
 Marie Petrová, nar. 22.11.1949, Třebovice 96, 561 24 Třebovice
 Miluše Kroutilová, nar. 29.12.1938, Třebovice 85, 561 24 Třebovice
 Vasil Fečko, nar. 10.07.1965, Koněvova 2538/255, 130 00 Praha
 Světlana Lachmanová, nar. 02.07.1967, Třebovice 25, 561 24 Třebovice
 Nikos Triandafillu, nar. 03.03.1961, Erg. Katikies č.p. 32/2A, 502 00 Ptolemaida, Řecká republika
 BezVa spol. s r. o., Třebovice 28, 561 24 Třebovice
 KONZUM, obchodní družstvo v Ústí nad Orlicí, Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí
 Obec Opatov, Opatov 159, 569 12 Opatov
 České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha
 Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice
 Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice
 Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové
 Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha
 Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha
 Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha
 Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha
 Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, 150 00 Praha
 UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 140 00 Praha
 GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem
 ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
 CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha
 GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, 602 00 Brno
 KABELOVÁ TELEVIZE CZ s.r.o., Ruská č.p. 473/8, 101 00 Praha
 ČD - Telematika a.s., Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha
 ČEPS, a.s., Elektrárenská č.p. 774/2, 101 00 Praha

- **podle § 85 odst. 2 písm. b)** stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu, s ohledem na skutečnost, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, podle § 144 odst. 6 správního řádu, jsou tito účastníci identifikováni, podle ust. § 86 odst. 5 stavebního zákona, označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 3, 5, 7, 15, 16/1, 16/2, 18, 20, 21, 22, 24/1, 24/2, 25, 26, 27, 30/1, 32, 36, 43, 44/1, 47, 56, 61, 64, 65/1, 65/2, 66/1, 67, 69, 70, 71, 72, 73, 75, 76, 78/2, 82, 83, 85, 86, 87, 88/1, 88/2, 93/1, 103, 104/1, 104/2, 105, 116/1, 116/4, 116/5, 124/1, 124/2, 128/1, 134, 145, 152, 156, 157, 158/1, 160, 162/1, 162/2, 163, 164, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174/2, 175, 176/1, 176/2, 179, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 188, 189, 190, 196, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204/2, 204/3, 211, 213/1, 213/2, 215, 218, 221, 222, 223, 225, 226, 230, 231, 232, 239, 240, 241, 243, 258, 259, 261, 268, 269, 270, 271/1, 272/1, 272/2, 273, 277, 278, 282/1, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 302, 304, 305, 306, 307, 308, 310, 311, 312, 313, 315, 316, 317, 318, 320, 321, 322, 325, 328, 329, 332, 342, 346, 347, 348, 351, 353, 355, 356, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 381, 382/1, 385/1, 385/2, 387, 391, 394, 395, 397, 398, 399, 400, 401, 403, 407/1,

407/2, 408, 409, 410, 413, 419, 427, 428, 429, 430, 431, 433, 437, 444, 450, 456, 459, 460/1, 460/2, 483, 485, 494, 496, 497, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 522, 528, 531, 532, 533, 534, 535, 537, 538, 539, 540/1, 540/2, 541, 542, 544, 545, 546, 547, 549, 554, 555, 556, 560, 565, 566, 568, 570/1, 570/2, 570/3, 573, parc. č. 1/2, 1/3, 8, 11/1, 12, 13, 26, 27, 28, 29, 31/1, 31/2, 31/3, 44/2, 45/5, 45/6, 45/8, 45/9, 45/10, 45/13, 46/1, 46/2, 47, 48, 50/1, 50/2, 51, 58/1, 58/2, 58/3, 58/4, 58/5, 62, 63, 65/1, 65/2, 67/2, 70, 73/2, 79/6, 81/1, 81/4, 81/5, 82/1, 82/2, 82/3, 83/1, 83/2, 83/3, 87/1, 87/2, 88/1, 92/1, 92/2, 94/3, 94/4, 95/3, 95/4, 95/5, 96/1, 96/2, 101/2, 102/3, 102/4, 113/3, 113/5, 113/8, 122/3, 122/4, 122/8, 122/9, 122/10, 122/13, 125/1, 135/1, 135/2, 135/5, 135/6, 135/7, 141, 142/2, 142/3, 142/4, 144/5, 151/1, 151/2, 152, 156/3, 156/4, 156/5, 162, 163, 164, 166/1, 166/2, 166/4, 169/1, 169/2, 174, 179, 180/3, 180/6, 182/1, 183, 185/2, 185/4, 185/5, 186, 187, 188/1, 188/2, 189/2, 189/3, 190/1, 191/1, 191/2, 191/3, 191/4, 193/1, 193/6, 194/6, 200, 201/1, 203/1, 203/2, 203/4, 205, 206, 207/2, 208, 209/1, 209/3, 210/2, 210/3, 234/2, 235, 237, 240/1, 243/2, 243/4, 243/5, 243/6, 243/12, 244/1, 245/1, 247/2, 249, 250/2, 252, 253, 256, 257/1, 262/1, 262/2, 264/1, 265/1, 265/2, 265/3, 265/4, 271, 272/5, 274/2, 274/3, 275/4, 275/5, 276/1, 277, 279/1, 279/3, 283/10, 285, 286/1, 287/1, 287/2, 287/3, 298/1, 300/2, 301/2, 301/3, 302/3, 308/1, 308/3, 310, 313/2, 314/1, 314/2, 327/1, 328, 329, 332/1, 333, 334, 337, 341/1, 341/4, 341/5, 341/6, 341/12, 347/4, 347/5, 353/3, 353/4, 353/5, 354, 355, 356, 357, 358/2, 358/3, 361, 362, 364, 365/1, 365/3, 365/4, 367/1, 367/3, 368/1, 368/2, 371/3, 372, 373/1, 373/2, 374/1, 374/3, 374/4, 374/5, 376, 378/1, 378/2, 380, 381/1, 382, 383/1, 383/2, 383/3, 385/1, 385/3, 386/3, 386/6, 390/1, 390/2, 390/3, 391/2, 391/4, 393/1, 393/2, 393/3, 393/4, 394/1, 394/2, 395/1, 395/2, 397, 398/1, 398/2, 398/4, 398/8, 399, 402/3, 402/4, 403/3, 403/4, 404, 407/1, 408/2, 409/5, 410/3, 411/4, 411/5, 413/1, 413/2, 414/7, 415/2, 418, 425/1, 427, 428/1, 428/3, 431/1, 432, 433/1, 434/2, 437, 438, 440/1, 441/1, 441/2, 448/1, 448/3, 448/4, 449/2, 454, 456/3, 457/1, 457/2, 461/1, 461/3, 462, 463/1, 463/4, 466/1, 467/1, 467/3, 468, 661/4, 668/2, 669/2, 706, 708/3, 720/1, 720/2, 721/2, 721/4, 722/1, 722/2, 722/3, 722/4, 722/5, 722/6, 722/7, 723/1, 723/2, 724/1, 724/3, 724/4, 724/5, 775/1, 775/2, 776/2, 776/3, 777/1, 970, 995/4, 995/7, 995/8, 996/1, 998/2, 1003, 1102/4, 1102/5, 1200/2, 1216/4, 1268/3, 1268/4, 1268/5, 1268/8, 1272, 1273/1, 1273/3, 1273/4, 1273/5, 1273/6, 1273/11, 1274, 1276/1, 1276/2, 1276/3, 1278/1, 1476/3, 1478/11, 1502/4, 1502/5, 1502/6, 1502/7, 1502/8, 1502/9, 1502/10, 1502/11, 1502/12, 1502/13, 1509/2, 1509/3, 1509/4, 1510/2, 1510/3, 1510/4, 1510/5, 1510/6, 1510/7, 1510/8, 1510/9, 1510/10, 1515/1, 1515/2, 1517/2, 1517/3, 1518/1, 1518/2, 1518/3, 1518/4, 1518/11, 1520/1, 1520/3, 1520/4, 1524/2, 1526/2, 1526/3, 1526/5, 1526/6, 1526/7, 1526/8, 1526/9, 1526/10, 1526/11, 1526/12, 1526/13, 1526/14, 1526/15, 1526/16, 1530, 1542/2, 1542/6, 1544/1, 1544/2, 1544/3, 1544/4, 1544/5, 1544/6, 1544/8, 1544/9, 1544/11, 1544/12, 1544/18, 1544/19, 1544/20, 1581/3, 1581/8, 1581/11, 1581/14, 1581/15, 1581/22, 1581/26, 1581/36, 1587, 1618/2, 1620/3, 1620/4, 1620/5, 1620/6, 1620/7, 1624/2, 1679/1, 1679/3, 1680/2, 1680/5, 1680/6, 1680/7, 1680/8, 1681/1, 1681/15, 1681/22, 1681/24, 1681/25, 1681/26, 1681/28, 1681/30, 1681/34, 1681/36, 1681/40, 1681/43, 1681/45, 1681/46, 1681/50, 1681/53, 1681/56, 1681/57, 1681/66, 1681/70, 1681/76, 1681/77, 1681/80, 1681/81, 1681/82, 1682/1, 1682/3, 1682/7, 1682/13, 1682/21, 1682/24, 1682/26, 1682/28, 1682/29, 1682/37, 1682/39, 1682/40, 1682/43, 1682/49, 1682/50, 1682/51, 1682/55, 1682/57, 1682/58, 1682/59, 1682/62, 1682/63, 1684/5, 1684/6, 1684/8, 1684/12, 1684/13, 1684/19, 1684/21, 1685/4, 1685/5, 1685/6, 1685/10, 1685/11, 1685/12, 1685/13, 1685/16, 1685/17, 1686/4, 1688/1, 1688/4, 1689/2, 1689/3, 1689/4, 1689/6, 1690/2, 1690/4, 1690/9, 1690/12, 1690/13, 1690/15, 1690/16, 1690/17, 1690/18, 1690/19, 1690/21, 1690/23, 1690/24, 1690/25, 1690/26, 1690/27, 1690/28, 1690/29, 1690/30, 1690/32, 1690/33, 1691/2, 1694/1, 1699/3, 1699/6, 1699/7, 1699/8, 1699/10, 1700, 1704/1, 1709, 1712, 1713/2, 1714/2, 1717, 1718, 1737/6, 1776/1, 1797/5, 1801/8, 1809/3, 1812/1, 1822/6, 1822/14, 1822/16, 1822/17, 1825/3, 1825/11, 1825/13, 1825/25, 1825/32, 1825/68, 1825/69, 1825/71, 1826/2, 1903/37, 1903/38, 1903/39, 1903/40, 1903/41, 1903/59, 1903/103, 1903/106, 1903/107, 1903/108, 1917/4, 1927, 1953, 1964, 1965, 1968, 1969, 1973, 1974, 1976, 1981, 1983, 1991, 1992, 1996, 2000, 2001, 2003, 2005, 2006 v katastrálním území Třebovice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Třebovice č.p. 48, č.p. 180, č.p. 131, č.p. 41, č.p. 400, č.p. 39, č.p. 37, č.p. 36, č.p. 35, č.p. 34, č.p. 6, č.p. 72, č.p. 33, č.p. 32, č.p. 31, č.p. 30, č.p. 54, č.p. 142, č.p. 28, č.p. 59, č.p. 22, č.p. 25, č.p. 21, č.p. 24, č.p. 20, č.p. 210, č.p. 62, č.p. 63, č.p. 171, č.p. 177, č.p. 179, č.p. 154, č.p. 64, č.p. 167, č.p. 184, č.p. 17, č.p. 16, č.p. 140, č.p. 15, č.p. 23, č.p. 14, č.p. 9, č.p. 277, č.p. 7, č.p. 8, č.p. 75, č.p. 156, č.p. 157, č.p. 2, č.p. 173, č.p. 78, č.p. 86, č.p. 164, č.p. 176, č.p. 215, č.p. 158, č.p. 122, č.p. 123, č.p. 121, č.p. 120, č.p. 128, č.p. 118, č.p. 117, č.p. 141, č.p. 112, č.p. 104, č.p. 114, č.p. 115, č.p. 87, č.p. 85, č.p. 92, č.p. 91, č.p. 94, č.p. 90, č.p. 89, č.p. 109, č.p. 107, č.p. 108, č.p. 106, č.p. 102, č.p. 97, č.p. 155, č.p. 144, č.p. 98, č.p. 166, č.p. 182, č.p. 101, č.p. 103, č.p. 188, č.p. 185, č.p. 276, č.p. 160, č.p. 124, č.p. 3, č.p. 175, č.p. 116, č.p. 162, č.p. 135, č.p. 196, č.p. 197, č.p. 13, č.p. 191, č.p. 203, č.p. 204, č.p. 206, č.p. 205,

č.p. 209, č.p. 212, č.p. 213, č.p. 214, č.p. 46, č.p. 217, č.p. 219, č.p. 218, č.p. 220, č.p. 223, č.p. 222, č.p. 224, č.p. 225, č.p. 226, č.p. 227, č.p. 228, č.p. 229, č.p. 230, č.p. 231, č.p. 235, č.p. 234, č.p. 42, č.p. 143, č.p. 96, č.p. 194, č.p. 244, č.p. 242, č.p. 238, č.p. 43, č.p. 243, č.p. 248, č.p. 236, č.p. 246, č.p. 44, č.p. 65, č.p. 247, č.p. 239, č.p. 240, č.p. 93, č.p. 249, č.p. 11, č.p. 10, č.p. 252, č.p. 251, č.p. 250, č.p. 253, č.p. 254, č.p. 257, č.p. 256, č.p. 255, č.p. 146, č.p. 125, č.p. 187, č.p. 207, č.p. 258, č.p. 259, č.p. 261, č.p. 260, č.p. 130, č.p. 211, č.p. 168, č.p. 201, č.p. 200, č.p. 110, č.p. 276, č.p. 61, č.p. 17, č.p. 76, č.p. 150, č.p. 170, č.p. 38, č.p. 145, č.p. 181, č.p. 27, č.p. 111, č.p. 132, č.p. 56, č.p. 66, č.p. 264, č.p. 266, č.p. 265, č.p. 153, č.p. 268, č.p. 263, č.p. 267, č.p. 269, č.p. 269, č.p. 271, č.p. 272, č.p. 270, č.p. 275, č.p. 273 a č.p. 280

- **dotčené orgány podle § 86 odst. 2 písm. b)** stavebního zákona a podle § 136 správního řádu:
Městský úřad Česká Třebová, odbor životního prostředí, Staré náměstí č.p. 78, 560 02 Česká Třebová
Městský úřad Česká Třebová, odbor dopravy a silničního hospodářství, Staré náměstí č.p. 78, 560 02 Česká Třebová
Městský úřad Česká Třebová, odbor rozvoje města a investic, Staré náměstí č.p. 78, 560 02 Česká Třebová
Drážní úřad, sekce infrastruktury - územní odbor Olomouc, Nerudova č.p. 773/1, 779 00 Olomouc
Krajský úřad Pardubického kraje, ODSH - oddělení silničního hospodářství, Komenského náměstí č.p. 125, 530 12 Pardubice
Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Ústí nad Orlicí, Smetanova č.p. 43, 562 01 Ústí nad Orlicí
Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních, Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha

Stavební úřad vzhledem k druhu, účelu a umístění stavby dovedl a nezjistil, že by vlastníci vzdálenějších pozemků či osoby další byli vzhledem k druhu navrhované *Stavby* přímo dotčeni na svých vlastnických či věcných právech (stavební úřad určil okruh účastníků jako vlastníky pozemků a staveb v okolí navrhované stavby, kteří jsou v nejbližším okolí navrhované stavby dotčeni hlukem, prachem, dopravou apod. z výstavby), vzhledem ke skutečnosti, že uvedená *Stavba* je stavbou podzemní technické infrastruktury, nejsou provedením a následným užíváním *Stavby* přímo dotčeni žádní další účastníci (kromě výše uvedených).

Při ústním jednání byla projednána navrhovaná *Stavba* s přítomnými účastníky řízení, přítomní účastníci nevznegli při jednání do protokolu žádné námítky ani připomínky. Do protokolu se vyjádřil pouze zástupce spol. Správa železnic, s.o. Pavel Coufal: „*Souhlasíme s vydáním územního rozhodnutí za podmínek obsažených ve stanovisku ze dne 04.04.2022 č.j.: 10130/2022-SŽ-OR HKR-OPS. Požadujeme napojení výpravní budovy v dalším stupni PD ve 2 napojovacích bodech (Š 168, odbočka u septiku). Upozorňujeme na plánovanou výstavbu nové budovy za výpravní budovou a její napojení do Š 168.*“ K tomuto stavební úřad uvádí, že řešení přípojek bude řešeno navazujících dokumentací a vyjádření, které je uvedeno v podmínkách tohoto rozhodnutí bude respektováno. Navržená stoka umožňuje napojení nové budovy za výpravní budovou, navržená stoka je dostatečně kapacitní.

Stavební úřad doručil, v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona, oznámení zahájení územního řízení o umístění stavby všem účastníkům řízení dle § 85 odst. 1 a § 85 odst. 2 písm. a), v souladu s ustanovením § 20 a § 21 správního řádu, fyzickým osobám jednotlivě na doručenkou a právnickým osobám prostřednictvím elektronické datové schránky (poslední doručení fyzicky na doručenkou dne 11.01.2023, poslední doručení prostřednictvím ISDS dne 04.01.2023).

Stavební úřad doručil, v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona ve vazbě na ust. § 144 odst. 6 správního řádu, oznámení zahájení územního řízení o umístění stavby všem účastníkům řízení dle § 85 odst. 2 písm. b), v souladu s ustanovením § 25 správního řádu, veřejnou vyhláškou. Veřejná vyhláška byla vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Česká Třebová dne 02.01.2023. Písemnost byla v souladu s ust. § 25 odst. 2 správního řádu zveřejněna rovněž na elektronické úřední desce Městského úřadu Česká Třebová.

Oznámení o zahájení územního řízení tedy bylo posledním účastníkovi řízení doručeno dne 17.01.2023. Stavební úřad stanovil, v souladu s ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona, ústní jednání na den 20.02.2023, v souladu s ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona bylo oznámení doručeno účastníkům řízení min. 15 dní předem.

Dále stavební úřad v oznámení seznámil účastníky řízení, že první pracovní den po konání ústního jednání budou shromážděny veškeré podklady pro vydání rozhodnutí, a že se k těmto podkladům mohou účastníci řízení v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit ve lhůtě do 5 pracovních dnů ode dne shromáždění podkladů pro rozhodnutí (tato lhůta uplynula dne 28.02.2023).

V rámci sdělení byli účastníci řízení poučeni, že součástí podkladů rozhodnutí není koncept územního rozhodnutí, které má být stavebním úřadem teprve vydáno. Stavební úřad nemá povinnost seznamovat účastníky řízení se závěry, k nimž na základě hodnocení podkladů, s nimiž účastníky řízení seznamuje, ve svém rozhodnutí teprve dospěje (viz *judikatura KS v Brně 62 Ca 1/2007-153*). Seznámit se s podklady rozhodnutí a vyjádřit se k nim mohli účastníci řízení v termínu do 5 dnů ode dne shromáždění podkladů pro rozhodnutí; a to písemně nebo přímo na odboru výstavby Městského úřadu v České Třebové, Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová. Účastníci řízení práva seznámení s podklady rozhodnutí nevyužili.

Stavební úřad má za prokázané, že seznámil účastníky řízení podle § 36 odst. 3 správního řádu, že byly v řízení shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí v předmětné věci a dal jim možnost vyjádřit se k podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Stavební úřad neobdržel v průběhu územního řízení žádné námítky ani připomínky podle § 89 stavebního zákona.

Stavební úřad ověřil úplnost, přehlednost dokumentace pro územní řízení a řešení stavebního záměru, které odpovídá obecným požadavkům na výstavbu a řeší umístění stavby v souladu s platnou územně plánovací dokumentací.

Stavební úřad posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Jednotlivé podmínky dotčených orgánů a vlastníků technické infrastruktury jsou zapracovány do podmínek pro umístění stavby výrokové části tohoto rozhodnutí.

V rámci vedeného řízení stavební úřad vycházel v posouzení této žádosti z dodaných podkladů. Podkladem pro vydání výroku byla hlavně předložená dokumentace, závazná stanoviska a vyjádření jednotlivých dotčených orgánů a dotčených vlastníků technické infrastruktury a dále pak hlavně posouzení splnění požadavků stavebního zákona, vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění vyhlášky č. 269/2009 Sb., vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a dalších.

Dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a je zpracována a ověřena oprávněnou osobou v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby byla podána v souladu s § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve vazbě na § 86 stavebního zákona. Podle § 20 odst. 3 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška 501“), se pozemek vymezuje vždy tak, aby svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním, umožňoval využití pro navrhovaný účel a byl dopravně napojen na veřejně přístupnou pozemní komunikaci. Stavební pozemek svými vlastnostmi, velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním, umožňuje využití pro navrhovaný účel – stavba podzemní technické vybavenosti – splaškové kanalizace vč. čerpacích stanic, výtlačků a centrální ČOV. Stavba se umísťuje tak, aby stavba ani její část nepřesahovala na sousední pozemek. Stavba je umístěna v souladu s požadavky na umístění staveb podle § 23 této vyhlášky.

Posouzení projektové dokumentace ve vazbě na vyhlášku č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby nebylo vzhledem ke druhu stavby nutno ve většině §§ posuzovat.

Umístění stavby je v souladu s „Územním plánem Třebovice“ a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Územní plán Třebovice byl schválen Zastupitelstvem obce Třebovice usnesením č. 55/5/2019 a nabyl účinnosti dne 18.07.2019, vč. platné změny č. 1 (dále jen „ÚP“). V řešené ploše územní plán připouští nezbytné plochy technického vybavení. Stavba splaškové kanalizace vč. ČOV je stavbou technické infrastruktury.

K územnímu řízení obdržel stavební úřad vyjádření a závazná stanoviska dotčených orgánů:

- Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Ústí nad Orlicí, ze dne 23.03.2022, č.j.: KHSPA 03819, 03819/2022/HOK-UO.
- Městský úřad Česká Třebová, odbor rozvoje města a investic, sdělení orgánu státní památkové péče, ze dne 03.03.2022, č.j.: MUCT/5999/2022/RMI/MJA/192.
- Městský úřad Česká Třebová, životního prostředí, souhrnné vyjádření, ze dne 19.04.2022, č.j.: MUCT/6434/2022/ZPR/LSP/310.
- Městský úřad Česká Třebová, odbor životního prostředí, orgán ochrany zemědělského půdního fondu, závazné stanovisko č.j.: MUCT/5990/2022/ZPR/IZO/276, ze dne 18.03.2022.
- Městský úřad Česká Třebová, odbor životního prostředí, orgán ochrany ovzduší, závazné stanovisko č.j.: MUCT/8523/2022/ZPR/LSP/404, ze dne 19.04.2022.
- Městský úřad Česká Třebová, odbor životního prostředí, orgán odpadového hospodářství, závazné stanovisko č.j.: MUCT/11460/2022/ZPR/LSP/538, ze dne 11.05.2022.
- Městský úřad Česká Třebová, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad, závazné stanovisko č.j.: MUCT/11459/2022/ZPR/PVV/537, ze dne 01.06.2022.
- Městský úřad Česká Třebová, odbor životního prostředí, orgán státní správy lesů, závazné stanovisko č.j.: MUCT/11461/2022/ZPR/PVO/539, ze dne 17.05.2022
- Krajský úřad Pardubického kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství, rozhodnutí ke zvláštnímu užívání, ze dne 12.04.2022, č.j.: KrÚ 30514/2022-Ky.
- Městský úřad Česká Třebová, odbor dopravy a silničního hospodářství, rozhodnutí ke zvláštnímu užívání, ze dne 08.06.2022, č.j.: MUCT/13420/2022/DOP/NER/1587-3.
- Obecní úřad Třebovice, rozhodnutí ke zvláštnímu užívání, ze dne 06.09.2022, č.j.: 702-4/2022/OTř.
- Drážní úřad Olomouc, sekce infrastruktury, územní odbor Olomouc, ze dne 16.03.2022, č.j.: DUCR-16113/22/Sj.
- Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, závazné stanovisko, ze dne 10.05.2022, zn.: 130760/2022-1322-OÚZ-BR.

K územnímu řízení obdržel stavební úřad vyjádření správců inženýrských sítí a institucí:

- GasNet Služby s.r.o., zn.: 5002574755, ze dne 30.03.2022.
- ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 21.03.2022, zn.: 001124284014, ze dne 21.03.2022 zn.: 001124321392 a ze dne 22.06.2022 zn.: 0101765424.
- CETIN a.s., č.j.: 581989/22, ze dne 29.03.2022.
- Obec Opatov, ze dne 29.03.2022.
- Správa a údržba silni Pardubického kraje, ze dne 25.05.2022, č.j.: SÚSPK/2927/2022.
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, ze dne 30.03.2022, zn.: RSD-51171/2022-4.
- Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí, dopravní inspektorát, ze dne 09.03.2022, č.j.: KRPE-19891-3/ČJ-2022-171106.
- Povodí Labe, s.p., ze dne 27.04.2022, č.j.: PLa/2022/013827.
- Obec Třebovice, ze dne 10.03.2022, č.j.: 255/202/OTř.
- ČD-Telematika, a.s., ze dne 08.03.2022, č.j.: 02235/2022-O.
- Správa železnic, s.o., ze dne 04.04.2022, č.j.: 10130/2022-SŽ-OŘ HKR-OPS.
- ČEPS, a.s., ze dne 15.03.2022, zn.: 02580/2022/TSV a ze dne 18.03.2022, zn.: 02675/2022/TSV.
- České dráhy, a.s., ze dne 05.05.2022, č.j.: 702/2022.
- MERO ČR, a.s., ze dne 15.06.2020, č.j.: 2020/06/17166.
- NET4GAS, s.r.o., ze dne 15.06.2020, zn.: 5557/20/OVP/N.
- Vodafone Czech Republic a.s., ze dne 16.06.2020, zn.: 200616-1525182525.

Závazná stanoviska výše uvedených dotčených orgánů byla souhlasná a jejich případné podmínky byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí. Ke stavbě byla vydána i stanoviska jednotlivých vlastníků technické infrastruktury a jejich případné podmínky byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí.

V souladu s § 86 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a § 184a stavebního zákona, byly předloženy souhlasy účastníků řízení na situačním výkresu.

Podmínky pro umístění stavby ve vazbě na veřejnou dopravní infrastrukturu se nestanoví, neboť dotčený orgán Městský úřad Česká Třebová, odbor dopravy a silničního hospodářství, Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová a Krajský úřad Pardubického kraje, ODSH - oddělení silničního hospodářství, Komenského náměstí č.p. 125, 530 12 Pardubice, vydal příslušné rozhodnutí podle silničního zákona.

Při svém rozhodování stavební úřad postupoval tak, aby byl úkon správního orgánu úkonem v souladu s požadavky obsaženými v ustanovení § 2 správního řádu, tedy se zásadou legality, zásadou zákazu zneužití pravomoci a správní úvahy, zásadou proporcionality, ochrany dobré víry atd. Rozsah a způsob zjišťování podkladů pro rozhodnutí určoval v souladu s ustanovením § 50 správního řádu stavební úřad. Rozhodnutí stavebního úřadu vychází ze spolehlivě zjištěného stavu věci.

Seznam všech účastníků řízení:

Obec Třebovice, Marek Ferko, Roman Fejl, Jan Knoflíček, Jana Knofličková, Monika Blahová, Tomáš Pavlík, Dana Košínová, Jiří Knoflíček, Jana Knofličková, Nikos Triandafyllu, Jana Janischová, Soňa Krátká, Stanislav Krátký, Alena Krátká, Antonín Šindelář, Naděžda Šindelářová, Marie Petrová, Miluše Kroutilová, Světlana Lachmanová, Vasil Fečko, BezVa spol. s r. o., Obec Opatov, České dráhy, a.s., Správa železnic, státní organizace, Státní pozemkový úřad, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Hypoteční banka, a.s., UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., KONZUM, obchodní družstvo v Ústí nad Orlicí, CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Pardubický kraj, Správa a údržba silnic Pardubického kraje, GasNet, s.r.o., Povodí Labe, státní podnik, GasNet Služby, s.r.o., KABELOVÁ TELEVIZE CZ s.r.o., ČD - Telematika a.s., ČEPS, a.s.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 3, 5, 7, 15, 16/1, 16/2, 18, 20, 21, 22, 24/1, 24/2, 25, 26, 27, 30/1, 32, 36, 43, 44/1, 47, 56, 61, 64, 65/1, 65/2, 66/1, 67, 69, 70, 71, 72, 73, 75, 76, 78/2, 82, 83, 85, 86, 87, 88/1, 88/2, 93/1, 103, 104/1, 104/2, 105, 116/1, 116/4, 116/5, 124/1, 124/2, 128/1, 134, 145, 152, 156, 157, 158/1, 160, 162/1, 162/2, 163, 164, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174/2, 175, 176/1, 176/2, 179, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 188, 189, 190, 196, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204/2, 204/3, 211, 213/1, 213/2, 215, 218, 221, 222, 223, 225, 226, 230, 231, 232, 239, 240, 241, 243, 258, 259, 261, 268, 269, 270, 271/1, 272/1, 272/2, 273, 277, 278, 282/1, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 302, 304, 305, 306, 307, 308, 310, 311, 312, 313, 315, 316, 317, 318, 320, 321, 322, 325, 328, 329, 332, 342, 346, 347, 348, 351, 353, 355, 356, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 381, 382/1, 385/1, 385/2, 387, 391, 394, 395, 397, 398, 399, 400, 401, 403, 407/1, 407/2, 408, 409, 410, 413, 419, 427, 428, 429, 430, 431, 433, 437, 444, 450, 456, 459, 460/1, 460/2, 483, 485, 494, 496, 497, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 522, 528, 531, 532, 533, 534, 535, 537, 538, 539, 540/1, 540/2, 541, 542, 544, 545, 546, 547, 549, 554, 555, 556, 560, 565, 566, 568, 570/1, 570/2, 570/3, 573, parc. č. 1/2, 1/3, 8, 11/1, 12, 13, 26, 27, 28, 29, 31/1, 31/2, 31/3, 44/2, 45/5, 45/6, 45/8, 45/9, 45/10, 45/13, 46/1, 46/2, 47, 48, 50/1, 50/2, 51, 58/1, 58/2, 58/3, 58/4, 58/5, 62, 63, 65/1, 65/2, 67/2, 70, 73/2, 79/6, 81/1, 81/4, 81/5, 82/1, 82/2, 82/3, 83/1, 83/2, 83/3, 87/1, 87/2, 88/1, 92/1, 92/2, 94/3, 94/4, 95/3, 95/4, 95/5, 96/1, 96/2, 101/2, 102/3, 102/4, 113/3, 113/5, 113/8, 122/3, 122/4, 122/8, 122/9, 122/10, 122/13, 125/1, 135/1, 135/2, 135/5, 135/6, 135/7, 141, 142/2, 142/3, 142/4, 144/5, 151/1, 151/2, 152, 156/3, 156/4, 156/5, 162, 163, 164, 166/1, 166/2, 166/4, 169/1, 169/2, 174, 179, 180/3, 180/6, 182/1, 183, 185/2, 185/4, 185/5, 186, 187, 188/1, 188/2, 189/2, 189/3, 190/1, 191/1, 191/2, 191/3, 191/4, 193/1, 193/6, 194/6, 200, 201/1, 203/1, 203/2, 203/4, 205, 206, 207/2, 208, 209/1, 209/3, 210/2, 210/3, 234/2, 235, 237, 240/1, 243/2, 243/4, 243/5, 243/6, 243/12, 244/1, 245/1, 247/2, 249, 250/2, 252, 253, 256, 257/1, 262/1, 262/2, 264/1, 265/1, 265/2, 265/3, 265/4, 271, 272/5, 274/2, 274/3, 275/4, 275/5, 276/1, 277, 279/1, 279/3, 283/10, 285, 286/1, 287/1, 287/2, 287/3, 298/1, 300/2, 301/2, 301/3, 302/3, 308/1, 308/3, 310, 313/2, 314/1, 314/2, 327/1, 328, 329, 332/1, 333, 334, 337, 341/1, 341/4, 341/5, 341/6, 341/12, 347/4, 347/5, 353/3, 353/4, 353/5, 354, 355, 356, 357, 358/2, 358/3, 361, 362, 364, 365/1, 365/3, 365/4, 367/1, 367/3, 368/1, 368/2, 371/3, 372, 373/1, 373/2, 374/1, 374/3, 374/4, 374/5, 376, 378/1, 378/2, 380, 381/1, 382, 383/1, 383/2, 383/3, 385/1, 385/3, 386/3, 386/6, 390/1, 390/2, 390/3, 391/2, 391/4, 393/1, 393/2, 393/3, 393/4, 394/1, 394/2, 395/1, 395/2, 397, 398/1, 398/2, 398/4, 398/8, 399,

402/3, 402/4, 403/3, 403/4, 404, 407/1, 408/2, 409/5, 410/3, 411/4, 411/5, 413/1, 413/2, 414/7, 415/2, 418, 425/1, 427, 428/1, 428/3, 431/1, 432, 433/1, 434/2, 437, 438, 440/1, 441/1, 441/2, 448/1, 448/3, 448/4, 449/2, 454, 456/3, 457/1, 457/2, 461/1, 461/3, 462, 463/1, 463/4, 466/1, 467/1, 467/3, 468, 661/4, 668/2, 669/2, 706, 708/3, 720/1, 720/2, 721/2, 721/4, 722/1, 722/2, 722/3, 722/4, 722/5, 722/6, 722/7, 723/1, 723/2, 724/1, 724/3, 724/4, 724/5, 775/1, 775/2, 776/2, 776/3, 777/1, 970, 995/4, 995/7, 995/8, 996/1, 998/2, 1003, 1102/4, 1102/5, 1200/2, 1216/4, 1268/3, 1268/4, 1268/5, 1268/8, 1272, 1273/1, 1273/3, 1273/4, 1273/5, 1273/6, 1273/11, 1274, 1276/1, 1276/2, 1276/3, 1278/1, 1476/3, 1478/11, 1502/4, 1502/5, 1502/6, 1502/7, 1502/8, 1502/9, 1502/10, 1502/11, 1502/12, 1502/13, 1509/2, 1509/3, 1509/4, 1510/2, 1510/3, 1510/4, 1510/5, 1510/6, 1510/7, 1510/8, 1510/9, 1510/10, 1515/1, 1515/2, 1517/2, 1517/3, 1518/1, 1518/2, 1518/3, 1518/4, 1518/11, 1520/1, 1520/3, 1520/4, 1524/2, 1526/2, 1526/3, 1526/5, 1526/6, 1526/7, 1526/8, 1526/9, 1526/10, 1526/11, 1526/12, 1526/13, 1526/14, 1526/15, 1526/16, 1530, 1542/2, 1542/6, 1544/1, 1544/2, 1544/3, 1544/4, 1544/5, 1544/6, 1544/8, 1544/9, 1544/11, 1544/12, 1544/18, 1544/19, 1544/20, 1581/3, 1581/8, 1581/11, 1581/14, 1581/15, 1581/22, 1581/26, 1581/36, 1587, 1618/2, 1620/3, 1620/4, 1620/5, 1620/6, 1620/7, 1624/2, 1679/1, 1679/3, 1680/2, 1680/5, 1680/6, 1680/7, 1680/8, 1681/1, 1681/15, 1681/22, 1681/24, 1681/25, 1681/26, 1681/28, 1681/30, 1681/34, 1681/36, 1681/40, 1681/43, 1681/45, 1681/46, 1681/50, 1681/53, 1681/56, 1681/57, 1681/66, 1681/70, 1681/76, 1681/77, 1681/80, 1681/81, 1681/82, 1682/1, 1682/3, 1682/7, 1682/13, 1682/21, 1682/24, 1682/26, 1682/28, 1682/29, 1682/37, 1682/39, 1682/40, 1682/43, 1682/49, 1682/50, 1682/51, 1682/55, 1682/57, 1682/58, 1682/59, 1682/62, 1682/63, 1684/5, 1684/6, 1684/8, 1684/12, 1684/13, 1684/19, 1684/21, 1685/4, 1685/5, 1685/6, 1685/10, 1685/11, 1685/12, 1685/13, 1685/16, 1685/17, 1686/4, 1688/1, 1688/4, 1689/2, 1689/3, 1689/4, 1689/6, 1690/2, 1690/4, 1690/9, 1690/12, 1690/13, 1690/15, 1690/16, 1690/17, 1690/18, 1690/19, 1690/21, 1690/23, 1690/24, 1690/25, 1690/26, 1690/27, 1690/28, 1690/29, 1690/30, 1690/32, 1690/33, 1691/2, 1694/1, 1699/3, 1699/6, 1699/7, 1699/8, 1699/10, 1700, 1704/1, 1709, 1712, 1713/2, 1714/2, 1717, 1718, 1737/6, 1776/1, 1797/5, 1801/8, 1809/3, 1812/1, 1822/6, 1822/14, 1822/16, 1822/17, 1825/3, 1825/11, 1825/13, 1825/25, 1825/32, 1825/68, 1825/69, 1825/71, 1826/2, 1903/37, 1903/38, 1903/39, 1903/40, 1903/41, 1903/59, 1903/103, 1903/106, 1903/107, 1903/108, 1917/4, 1927, 1953, 1964, 1965, 1968, 1969, 1973, 1974, 1976, 1981, 1983, 1991, 1992, 1996, 2000, 2001, 2003, 2005, 2006 v katastrálním území Třebovice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Třebovice č.p. 48, č.p. 180, č.p. 131, č.p. 41, č.p. 400, č.p. 39, č.p. 37, č.p. 36, č.p. 35, č.p. 34, č.p. 6, č.p. 72, č.p. 33, č.p. 32, č.p. 31, č.p. 30, č.p. 54, č.p. 142, č.p. 28, č.p. 59, č.p. 22, č.p. 25, č.p. 21, č.p. 24, č.p. 20, č.p. 210, č.p. 62, č.p. 63, č.p. 171, č.p. 177, č.p. 179, č.p. 154, č.p. 64, č.p. 167, č.p. 184, č.p. 17, č.p. 16, č.p. 140, č.p. 15, č.p. 23, č.p. 14, č.p. 9, č.p. 277, č.p. 7, č.p. 8, č.p. 75, č.p. 156, č.p. 157, č.p. 2, č.p. 173, č.p. 78, č.p. 86, č.p. 164, č.p. 176, č.p. 215, č.p. 158, č.p. 122, č.p. 123, č.p. 121, č.p. 120, č.p. 128, č.p. 118, č.p. 117, č.p. 141, č.p. 112, č.p. 104, č.p. 114, č.p. 115, č.p. 87, č.p. 85, č.p. 92, č.p. 91, č.p. 94, č.p. 90, č.p. 89, č.p. 109, č.p. 107, č.p. 108, č.p. 106, č.p. 102, č.p. 97, č.p. 155, č.p. 144, č.p. 98, č.p. 166, č.p. 182, č.p. 101, č.p. 103, č.p. 188, č.p. 185, č.p. 276, č.p. 160, č.p. 124, č.p. 3, č.p. 175, č.p. 116, č.p. 162, č.p. 135, č.p. 196, č.p. 197, č.p. 13, č.p. 191, č.p. 203, č.p. 204, č.p. 206, č.p. 205, č.p. 209, č.p. 212, č.p. 213, č.p. 214, č.p. 46, č.p. 217, č.p. 219, č.p. 218, č.p. 220, č.p. 223, č.p. 222, č.p. 224, č.p. 225, č.p. 226, č.p. 227, č.p. 228, č.p. 229, č.p. 230, č.p. 231, č.p. 235, č.p. 234, č.p. 42, č.p. 143, č.p. 96, č.p. 194, č.p. 244, č.p. 242, č.p. 238, č.p. 43, č.p. 243, č.p. 248, č.p. 236, č.p. 246, č.p. 44, č.p. 65, č.p. 247, č.p. 239, č.p. 240, č.p. 93, č.p. 249, č.p. 11, č.p. 10, č.p. 252, č.p. 251, č.p. 250, č.p. 253, č.p. 254, č.p. 257, č.p. 256, č.p. 255, č.p. 146, č.p. 125, č.p. 187, č.p. 207, č.p. 258, č.p. 259, č.p. 261, č.p. 260, č.p. 130, č.p. 211, č.p. 168, č.p. 201, č.p. 200, č.p. 110, č.p. 276, č.p. 61, č.p. 17, č.p. 76, č.p. 150, č.p. 170, č.p. 38, č.p. 145, č.p. 181, č.p. 27, č.p. 111, č.p. 132, č.p. 56, č.p. 66, č.p. 264, č.p. 266, č.p. 265, č.p. 153, č.p. 268, č.p. 263, č.p. 267, č.p. 269, č.p. 269, č.p. 271, č.p. 272, č.p. 270, č.p. 275, č.p. 273 a č.p. 280

Stavební úřad z důvodu řádného splnění účelu řízení a uplatnění práv účastníků řízení žádost č.j.: MUCT/19837/2022/VYS/PTO/UZR/60 o vydání územního rozhodnutí ve věci stavby „Splásková kanalizace a ČOV Třebovice“ na pozemku: st. p. 159/1, parc. č. 20, 59, 64, 66, 67/1, 72, 109, 113/4, 122/2, 144/2, 185/1, 192, 193/4, 193/5, 264/2, 272/1, 274/1, 275/1, 275/3, 299/15, 300/1, 309/3, 309/4, 330, 339/1, 347/3, 348/2, 384/1, 384/3, 384/4, 391/1, 391/6, 412/1, 449/1, 721/3, 1271, 1273/7, 1476/4, 1505/1, 1526/1, 1544/7, 1544/13, 1581/13, 1679/6, 1680/1, 1681/2, 1681/5, 1681/6, 1681/12, 1681/19, 1681/21, 1681/35, 1681/39, 1681/44, 1681/47, 1681/49, 1681/54, 1682/2, 1682/6, 1682/8, 1682/10, 1682/15, 1682/19, 1682/22, 1682/23, 1682/25, 1682/27, 1682/38, 1682/56, 1682/61, 1684/1, 1684/14,

1684/18, 1685/1, 1685/9, 1685/14, 1685/15, 1686/3, 1688/2, 1688/3, 1689/1, 1690/1, 1690/3, 1690/7, 1690/11, 1690/14, 1690/31, 1690/34, 1699/1, 1699/5, 1703, 1711, 1751/2, 1760/1, 1766, 1796, 1801/1, 1812/2, 1822/2, 1822/4, 1825/1, 1825/8, 1825/14, 1825/67, 1825/70, 1903/1, 1903/2, 1903/47 v katastrálním území Třebovice, řádně přezkoumal a posoudil. V odůvodnění rozhodnutí stavební úřad uvedl všechny důvody výroku svého rozhodnutí, vyhodnotil všechny podklady rozhodnutí a uvedl úvahy, kterými se při hodnocení stavebního záměru řídil a doložil správnost a zákonnost svého postupu v řízení a vydaného rozhodnutí.

Ve svém správním uvážení vycházel stavební úřad ze zjištěného stavu věci, rozhodnutí skutkově podobných případů, zabýval se námitkami účastníků řízení (nebyly žádné vzneseny) a zohlednil závazná stanoviska a vyjádření dotčených orgánů.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrocih tohoto rozhodnutí, za použití právních předpisů ve výrocih uvedených.

Poučení účastníků:

Proti těmto výrokům mohou účastníci řízení podat (podle § 81 odst. 1, § 82 odst. 1, 2 a § 83 odst. 1 správního řádu) odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se vydané rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo; ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Pardubického kraje, odbor majetkový, stavebního řádu a investic.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Územní rozhodnutí platí podle § 93 odst. 1 stavebního zákona 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Územní rozhodnutí nepozbývá podle § 93 odst. 4 stavebního zákona platnosti, bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru, bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává, vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaných inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti. Územní rozhodnutí pozbývá podle § 93 odst. 5 stavebního zákona platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad dle § 93 odst. 3 stavebního zákona na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví. Pravomocné rozhodnutí je dle § 73 odst. 2 správního řádu závazné i pro právní nástupce účastníků řízení a pro všechny správní orgány.

Pavel Tomiška
vedoucí odboru výstavby

„otisk úředního razítka“

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20 000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 3 000 Kč, celkem 23 000 Kč byl zaplacen dne 04.01.2023.

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Vyvěšeno dne: Bude sejmuto dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:**účastníci podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona**

(doručení jednotlivě, podle § 87 odst. 1 stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu)

Obec Třebovice, IDDS: q8dbfqr

sídlo: Třebovice č.p. 238, 561 24 Partner Třebovice

v zastoupení společností: Multiaqua s.r.o., IDDS: xs7n63g

sídlo: Veverkova č.p. 1343/1, 500 02 Hradec Králové

účastníci podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona

(doručení jednotlivě, podle § 87 odst. 1 stavebního zákona)

Obec Třebovice, IDDS: q8dbfqr

sídlo: Třebovice č.p. 238, 561 24 Partner Třebovice

účastníci podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona

(doručení jednotlivě, podle § 87 odst. 1 stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu)

Marek Ferko, Třebovice č.p. 36, 561 24 Třebovice

Roman Fejl, Třebovice č.p. 114, 561 24 Třebovice

Jan Knoflíček, Třebovice č.p. 247, 561 24 Třebovice

Jana Knoflíčková, Třebovice č.p. 247, 561 24 Třebovice

Monika Blahová, Třebovice č.p. 37, 561 24 Třebovice

Tomáš Pavlík, Třebovice č.p. 132, 561 24 Třebovice

Dana Košíňová, Opatov č.p. 218, 569 12 Opatov v Čechách

Jiří Knoflíček, Třebovice č.p. 195, 561 24 Třebovice

Jana Knoflíčková, Třebovice č.p. 195, 561 24 Třebovice
Nikos Triandafillu, Erg. Katikies č.p. 32/2A, 50200 Ptolemaida, Řecká republika
Jana Janischová, Třebovice č.p. 64, 561 24 Třebovice
Soňa Krátká, Třebovice č.p. 39, 561 24 Třebovice
Stanislav Krátký, Třebovice č.p. 39, 561 24 Třebovice
Alena Krátká, Třebovice č.p. 39, 561 24 Třebovice
Antonín Šindelář, Třebovice č.p. 32, 561 24 Třebovice
Naděžda Šindelářová, Třebovice č.p. 32, 561 24 Třebovice
Marie Petrová, Třebovice č.p. 96, 561 24 Třebovice
Miluše Kroutilová, Třebovice č.p. 85, 561 24 Třebovice
Světlana Lachmanová, Třebovice č.p. 25, 561 24 Třebovice
Vasil Fečko, IDDS: ewej82q
trvalý pobyt: Koněvova č.p. 2538/255, 130 00 Praha
BezVa spol. s r. o., IDDS: nm9ufdr
sídlo: Třebovice č.p. 28, 561 24 Partner Třebovice
Obec Opatov, IDDS: vgfa46j
sídlo: Opatov č.p. 159, 569 12 Opatov v Čechách
České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf
sídlo: nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha
Správa železnic, státní organizace, IDDS: ucchjm
sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e
sídlo: Rašínovo nábreží č.p. 390/42, 128 00 Praha
Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz
sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha
Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5
sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IDDS: pmigtdu
sídlo: Želetavská č.p. 1525/1, 140 00 Praha
KONZUM, obchodní družstvo v Ústí nad Orlicí, IDDS: 9ttgfki
sídlo: Tvardkova č.p. 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín
Pardubický kraj, IDDS: z28bwu9
sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, 530 02 Pardubice
Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq
sídlo: Doubravice č.p. 98, 533 53 Pardubice
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
Obec Třebovice, IDDS: q8dbfqr
sídlo: Třebovice č.p. 238, 561 24 Partner Třebovice
Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, 500 03 Hradec Králové

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, 602 00 Brno
KABELOVÁ TELEVIZE CZ s.r.o., IDDS: c4tes6h
sídlo: Ruská č.p. 473/8, 101 00 Praha
ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp
sídlo: Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha
ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd
sídlo: Elektrárenská č.p. 774/2, 101 00 Praha

účastníci podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona

(doručení veřejnou vyhláškou, podle § 144 odst. 6 správního řádu)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 3, 5, 7, 15, 16/1, 16/2, 18, 20, 21, 22, 24/1, 24/2, 25, 26, 27, 30/1, 32, 36, 43, 44/1, 47, 56, 61, 64, 65/1, 65/2, 66/1, 67, 69, 70, 71, 72, 73, 75, 76, 78/2, 82, 83, 85, 86, 87, 88/1, 88/2, 93/1, 103, 104/1, 104/2, 105, 116/1, 116/4, 116/5, 124/1, 124/2, 128/1, 134, 145, 152, 156, 157, 158/1, 160, 162/1, 162/2, 163, 164, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174/2, 175, 176/1, 176/2, 179, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 188, 189, 190, 196, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204/2, 204/3, 211, 213/1, 213/2, 215, 218, 221, 222, 223, 225, 226, 230, 231, 232, 239, 240, 241, 243, 258, 259, 261, 268, 269, 270, 271/1, 272/1, 272/2, 273, 277, 278, 282/1, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 302, 304, 305, 306, 307, 308, 310, 311, 312, 313, 315, 316, 317, 318, 320, 321, 322, 325, 328, 329, 332, 342, 346, 347, 348, 351, 353, 355, 356, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 381, 382/1, 385/1, 385/2, 387, 391, 394, 395, 397, 398, 399, 400, 401, 403, 407/1, 407/2, 408, 409, 410, 413, 419, 427, 428, 429, 430, 431, 433, 437, 444, 450, 456, 459, 460/1, 460/2, 483, 485, 494, 496, 497, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 522, 528, 531, 532, 533, 534, 535, 537, 538, 539, 540/1, 540/2, 541, 542, 544, 545, 546, 547, 549, 554, 555, 556, 560, 565, 566, 568, 570/1, 570/2, 570/3, 573, parc. č. 1/2, 1/3, 8, 11/1, 12, 13, 26, 27, 28, 29, 31/1, 31/2, 31/3, 44/2, 45/5, 45/6, 45/8, 45/9, 45/10, 45/13, 46/1, 46/2, 47, 48, 50/1, 50/2, 51, 58/1, 58/2, 58/3, 58/4, 58/5, 62, 63, 65/1, 65/2, 67/2, 70, 73/2, 79/6, 81/1, 81/4, 81/5, 82/1, 82/2, 82/3, 83/1, 83/2, 83/3, 87/1, 87/2, 88/1, 92/1, 92/2, 94/3, 94/4, 95/3, 95/4, 95/5, 96/1, 96/2, 101/2, 102/3, 102/4, 113/3, 113/5, 113/8, 122/3, 122/4, 122/8, 122/9, 122/10, 122/13, 125/1, 135/1, 135/2, 135/5, 135/6, 135/7, 141, 142/2, 142/3, 142/4, 144/5, 151/1, 151/2, 152, 156/3, 156/4, 156/5, 162, 163, 164, 166/1, 166/2, 166/4, 169/1, 169/2, 174, 179, 180/3, 180/6, 182/1, 183, 185/2, 185/4, 185/5, 186, 187, 188/1, 188/2, 189/2, 189/3, 190/1, 191/1, 191/2, 191/3, 191/4, 193/1, 193/6, 194/6, 200, 201/1, 203/1, 203/2, 203/4, 205, 206, 207/2, 208, 209/1, 209/3, 210/2, 210/3, 234/2, 235, 237, 240/1, 243/2, 243/4, 243/5, 243/6, 243/12, 244/1, 245/1, 247/2, 249, 250/2, 252, 253, 256, 257/1, 262/1, 262/2, 264/1, 265/1, 265/2, 265/3, 265/4, 271, 272/5, 274/2, 274/3, 275/4, 275/5, 276/1, 277, 279/1, 279/3, 283/10, 285, 286/1, 287/1, 287/2, 287/3, 298/1, 300/2, 301/2, 301/3, 302/3, 308/1, 308/3, 310, 313/2, 314/1, 314/2, 327/1, 328, 329, 332/1, 333, 334, 337, 341/1, 341/4, 341/5, 341/6, 341/12, 347/4, 347/5, 353/3, 353/4, 353/5, 354, 355, 356, 357, 358/2, 358/3, 361, 362, 364, 365/1, 365/3, 365/4, 367/1, 367/3, 368/1, 368/2, 371/3, 372, 373/1, 373/2, 374/1, 374/3, 374/4, 374/5, 376, 378/1, 378/2, 380, 381/1, 382, 383/1, 383/2, 383/3, 385/1, 385/3, 386/3, 386/6, 390/1, 390/2, 390/3, 391/2, 391/4, 393/1, 393/2, 393/3, 393/4, 394/1, 394/2, 395/1, 395/2, 397, 398/1, 398/2, 398/4, 398/8, 399, 402/3, 402/4, 403/3, 403/4, 404, 407/1, 408/2, 409/5, 410/3, 411/4, 411/5, 413/1, 413/2, 414/7, 415/2, 418, 425/1, 427, 428/1, 428/3, 431/1, 432, 433/1, 434/2, 437, 438, 440/1, 441/1, 441/2, 448/1, 448/3, 448/4, 449/2, 454, 456/3, 457/1, 457/2, 461/1, 461/3, 462, 463/1, 463/4, 466/1, 467/1, 467/3, 468, 661/4, 668/2, 669/2, 706, 708/3, 720/1, 720/2, 721/2, 721/4, 722/1, 722/2, 722/3, 722/4, 722/5, 722/6, 722/7, 723/1, 723/2, 724/1, 724/3, 724/4, 724/5, 775/1, 775/2, 776/2, 776/3, 777/1, 970, 995/4, 995/7, 995/8, 996/1, 998/2, 1003, 1102/4, 1102/5, 1200/2, 1216/4, 1268/3, 1268/4, 1268/5, 1268/8, 1272, 1273/1, 1273/3, 1273/4, 1273/5, 1273/6, 1273/11, 1274, 1276/1, 1276/2, 1276/3, 1278/1, 1476/3, 1478/11, 1502/4, 1502/5, 1502/6, 1502/7, 1502/8, 1502/9, 1502/10, 1502/11, 1502/12, 1502/13, 1509/2, 1509/3, 1509/4, 1510/2, 1510/3, 1510/4, 1510/5, 1510/6, 1510/7, 1510/8, 1510/9, 1510/10, 1515/1, 1515/2, 1517/2, 1517/3, 1518/1, 1518/2, 1518/3, 1518/4, 1518/11, 1520/1, 1520/3, 1520/4, 1524/2, 1526/2, 1526/3, 1526/5, 1526/6, 1526/7, 1526/8, 1526/9, 1526/10, 1526/11, 1526/12, 1526/13, 1526/14, 1526/15, 1526/16, 1530, 1542/2, 1542/6, 1544/1, 1544/2, 1544/3, 1544/4, 1544/5, 1544/6, 1544/8, 1544/9, 1544/11, 1544/12, 1544/18, 1544/19, 1544/20, 1581/3, 1581/8, 1581/11, 1581/14, 1581/15, 1581/22, 1581/26, 1581/36, 1587, 1618/2, 1620/3, 1620/4, 1620/5, 1620/6, 1620/7, 1624/2, 1679/1, 1679/3, 1680/2, 1680/5, 1680/6, 1680/7, 1680/8, 1681/1, 1681/15, 1681/22, 1681/24, 1681/25, 1681/26, 1681/28, 1681/30, 1681/34, 1681/36, 1681/40, 1681/43, 1681/45, 1681/46, 1681/50, 1681/53, 1681/56, 1681/57, 1681/66, 1681/70, 1681/76, 1681/77, 1681/80, 1681/81, 1681/82, 1682/1, 1682/3, 1682/7, 1682/13, 1682/21, 1682/24, 1682/26, 1682/28, 1682/29, 1682/37, 1682/39, 1682/40, 1682/43, 1682/49, 1682/50, 1682/51, 1682/55, 1682/57, 1682/58, 1682/59, 1682/62, 1682/63, 1684/5, 1684/6, 1684/8, 1684/12, 1684/13, 1684/19, 1684/21, 1685/4, 1685/5, 1685/6, 1685/10, 1685/11, 1685/12, 1685/13, 1685/16, 1685/17, 1686/4, 1688/1, 1688/4, 1689/2, 1689/3, 1689/4, 1689/6, 1690/2, 1690/4, 1690/9, 1690/12, 1690/13, 1690/15, 1690/16, 1690/17, 1690/18, 1690/19, 1690/21, 1690/23, 1690/24, 1690/25, 1690/26, 1690/27, 1690/28, 1690/29, 1690/30, 1690/32, 1690/33, 1691/2, 1694/1, 1699/3, 1699/6, 1699/7, 1699/8, 1699/10, 1700, 1704/1, 1709, 1712, 1713/2, 1714/2, 1717, 1718, 1737/6, 1776/1, 1797/5, 1801/8, 1809/3, 1812/1, 1822/6, 1822/14, 1822/16, 1822/17, 1825/3, 1825/11, 1825/13, 1825/25, 1825/32, 1825/68,

1825/69, 1825/71, 1826/2, 1903/37, 1903/38, 1903/39, 1903/40, 1903/41, 1903/59, 1903/103, 1903/106, 1903/107, 1903/108, 1917/4, 1927, 1953, 1964, 1965, 1968, 1969, 1973, 1974, 1976, 1981, 1983, 1991, 1992, 1996, 2000, 2001, 2003, 2005, 2006 v katastrálním území Třebovice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Třebovice č.p. 48, č.p. 180, č.p. 131, č.p. 41, č.p. 400, č.p. 39, č.p. 37, č.p. 36, č.p. 35, č.p. 34, č.p. 6, č.p. 72, č.p. 33, č.p. 32, č.p. 31, č.p. 30, č.p. 54, č.p. 142, č.p. 28, č.p. 59, č.p. 22, č.p. 25, č.p. 21, č.p. 24, č.p. 20, č.p. 210, č.p. 62, č.p. 63, č.p. 171, č.p. 177, č.p. 179, č.p. 154, č.p. 64, č.p. 167, č.p. 184, č.p. 17, č.p. 16, č.p. 140, č.p. 15, č.p. 23, č.p. 14, č.p. 9, č.p. 277, č.p. 7, č.p. 8, č.p. 75, č.p. 156, č.p. 157, č.p. 2, č.p. 173, č.p. 78, č.p. 86, č.p. 164, č.p. 176, č.p. 215, č.p. 158, č.p. 122, č.p. 123, č.p. 121, č.p. 120, č.p. 128, č.p. 118, č.p. 117, č.p. 141, č.p. 112, č.p. 104, č.p. 114, č.p. 115, č.p. 87, č.p. 85, č.p. 92, č.p. 91, č.p. 94, č.p. 90, č.p. 89, č.p. 109, č.p. 107, č.p. 108, č.p. 106, č.p. 102, č.p. 97, č.p. 155, č.p. 144, č.p. 98, č.p. 166, č.p. 182, č.p. 101, č.p. 103, č.p. 188, č.p. 185, č.p. 276, č.p. 160, č.p. 124, č.p. 3, č.p. 175, č.p. 116, č.p. 162, č.p. 135, č.p. 196, č.p. 197, č.p. 13, č.p. 191, č.p. 203, č.p. 204, č.p. 206, č.p. 205, č.p. 209, č.p. 212, č.p. 213, č.p. 214, č.p. 46, č.p. 217, č.p. 219, č.p. 218, č.p. 220, č.p. 223, č.p. 222, č.p. 224, č.p. 225, č.p. 226, č.p. 227, č.p. 228, č.p. 229, č.p. 230, č.p. 231, č.p. 235, č.p. 234, č.p. 42, č.p. 143, č.p. 96, č.p. 194, č.p. 244, č.p. 242, č.p. 238, č.p. 43, č.p. 243, č.p. 248, č.p. 236, č.p. 246, č.p. 44, č.p. 65, č.p. 247, č.p. 239, č.p. 240, č.p. 93, č.p. 249, č.p. 11, č.p. 10, č.p. 252, č.p. 251, č.p. 250, č.p. 253, č.p. 254, č.p. 257, č.p. 256, č.p. 255, č.p. 146, č.p. 125, č.p. 187, č.p. 207, č.p. 258, č.p. 259, č.p. 261, č.p. 260, č.p. 130, č.p. 211, č.p. 168, č.p. 201, č.p. 200, č.p. 110, č.p. 276, č.p. 61, č.p. 17, č.p. 76, č.p. 150, č.p. 170, č.p. 38, č.p. 145, č.p. 181, č.p. 27, č.p. 111, č.p. 132, č.p. 56, č.p. 66, č.p. 264, č.p. 266, č.p. 265, č.p. 153, č.p. 268, č.p. 263, č.p. 267, č.p. 269, č.p. 269, č.p. 271, č.p. 272, č.p. 270, č.p. 275, č.p. 273 a č.p. 280

Dotčené orgány

(doručení jednotlivě, podle § 87 odst. 1 stavebního zákona)

Městský úřad Česká Třebová, odbor životního prostředí, IDDS: bhqzbzn

sídlo: Staré náměstí č.p. 78, 560 02 Česká Třebová

Městský úřad Česká Třebová, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: bhqzbzn

sídlo: Staré náměstí č.p. 78, 560 02 Česká Třebová

Městský úřad Česká Třebová, odbor rozvoje města a investic, IDDS: bhqzbzn

sídlo: Staré náměstí č.p. 78, 560 02 Česká Třebová

Drážní úřad, sekce infrastruktury - územní odbor Olomouc, IDDS: 5mjaaatd

sídlo: Nerudova č.p. 773/1, 779 00 Olomouc

Krajský úřad Pardubického kraje, ODSH - oddělení silničního hospodářství, IDDS: z28bwu9

sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, 530 12 Pardubice

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Ústí nad Orlicí, IDDS: 23wai86

sídlo: Smetanova č.p. 43, 562 01 Ústí nad Orlicí

Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha