



U S N E S E N Í

zasedání č. 17 Zastupitelstva obce Třebovice

konané dne 18. 9. 2025 v zasedací místnosti OÚ Třebovice od 17:00 hod.

- 1/17/2025 Zastupitelstvo obce Třebovice schvaluje program 17. zasedání:
- 1) Zahájení a schválení programu
 - 2) Určení ověřovatelů a zapisovatele
 - 3) Rozpočtové změny
 - 4) Pořízení změny č. 3 ÚP Třebovice Obecním úřadem
 - 5) Příkazní smlouva - výkon územně plánovací činnosti
 - 6) Smlouva o dílo - Změna č. 3 ÚP Třebovice
 - 7) Smlouva o úhradě nákladů na pořízení Změny ÚP Třebovice
 - 8) Žádost o dodatečné povolení výjimky z počtu žáků
 - 9) Prodej pozemku
 - 10) Dodatek č. 2 ke smlouvě s Kabelovou televizí CZ s. r. o.
 - 11) Dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci a o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti
 - 12) Žádost o souhlas s prodejem pozemku
 - 13) Kalkulace vodného a stočného na rok 2026
 - 14) Na vědomí
- 2/17/2025 Zastupitelstvo obce Třebovice určuje ověřovateli zápisu Ladislava Kříže a Tomáše Pavlíka a zapisovatelem Bc. Věru Haňákovou.
- 3/17/2025 Zastupitelstvo obce Třebovice schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2025.
- 4/17/2025 Zastupitelstvo obce Třebovice rozhoduje o pořízení Změny č. 3 ÚP Třebovice prostřednictvím osoby splňující kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti podle § 19, § 26 a § 47 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a současně pověřuje starostu uzavřením příkazní smlouvy s osobou splňující kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti podle § 44 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- Zastupitelstvo obce Třebovice **podmiňuje** pořízení Změny č. 3 ÚP Třebovice úplnou úhradou nákladů vzešlých z uzavřené příkazní smlouvy s osobou splňující kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti podle § 111 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, navrhovatelem - ČEZ Obnovitelné zdroje, s. r. o.
- 5/17/2025 Zastupitelstvo obce Třebovice schvaluje příkazní smlouvu na zajištění splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti:

- příkazník: Ing. Pavla Hofmanová, DiS, IČ 19924933, sídlo: Průmyslová 1123/4, 500 02 Hradec Králové,
- předmět smlouvy: výkon územně plánovací činnosti pro pořízení Změny č. 3 Územního plánu Třebovice,
- termín plnění: do 31.12.2026,
- odměna příkazníka: 50 000 Kč (bude vyplaceno ve dvou etapách dle smlouvy).

- 6/17/2025 Zastupitelstvo obce Třebovice pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy o dílo na zpracování Změny č. 3 Územního plánu Třebovice se společností ATERIER URBI spol. s r. o., IČ 26234734, Bašty 413/2, 602 00 Brno:
- cena díla: 437 000 Kč + DPH (vypláceno bude dle etap uvedených ve smlouvě),
- doba plnění: 6 měsíců.
- 7/17/2025 Zastupitelstvo obce Třebovice schvaluje uzavření Smlouvy o úhradě nákladů na pořízení Změny č. 3 Územního plánu obce Třebovice se společností ČEZ Obnovitelné zdroje s. r. o., IČ 25938924. Zastupitelstvo pověřuje starostu obce k právnímu jednání uzavření smlouvy.
- 8/17/2025 Zastupitelstvo obce Třebovice povoluje v souladu s § 23 odst. 3 a 4 zákona č. 561/2004 Sb., výjimku z nejnižšího počtu žáků stanoveného zákonem č. 561/2004 Sb., zákon o předškolním, základním, středním a vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) a prováděcím právním předpisem vyhláškou č. 48/2005 Sb., o základním vzdělávání a některých náležitostech plnění povinné školní docházky pro školní rok 2025/2026 v Mateřské škole a Základní škole Třebovice.
- 9/17/2025 Zastupitelstvo obce Třebovice schvaluje prodej části pozemku p. č. 1680/1, ostatní plocha o výměře 74 m² v k. ú. a obci Třebovice *** za cenu 12 000 Kč, kupující uhradí náklady spojené s převodem pozemku.
Zastupitelstvo ukládá starostovi obce vypracovat návrh smlouvy, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a zajistit podání návrhu do katastru nemovitostí.
- 10/17/2025 Zastupitelstvo obce Třebovice schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o pronájmu sítě televizních kabelových rozvodů za účelem provozování sítě pro distribuci televizních programů, přenos dat, přístup k síti Internet, internetovou telefonii a další služby elektronických komunikací ze dne 25.10.2010.
- 11/17/2025 Zastupitelstvo obce Třebovice schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci a o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti se společností NOHO Anenská Studánka s. r. o., IČ 21017565.
- 12/17/2025 Zastupitelstvo obce Třebovice vyslovuje souhlas aby majitelé pozemku 773/36 a 773/29 vše v k. ú. a obci Třebovice prodali pozemky třetí osobě, s tím že předloží obci kupní smlouvy.
- 13/17/2025 Zastupitelstvo obce Třebovice schvaluje kalkulaci vodného a stočného na rok 2026, kterou se zvyšuje cena vodného na 25 Kč + DPH/m³, cena stočného je 23 Kč + DPH/m³.

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo

Zastupitelstvo obce Třebovice bere na vědomí provedené rozpočtové opatření č. 4/2025.

Libor Gremlica
starosta obce